

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Fakulta stavební
Katedra městského inženýrství

Objemová studie koncertní síně, Moravská Ostrava
Concert Hall volume study in Moravská Ostrava

Student:

Bc. Adéla Kosková

Vedoucí diplomové práce:

Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.

Ostrava 2017

Zadání diplomové práce

Student: **Bc. Adéla Kosková**

Studijní program: N3607 Stavební inženýrství

Studijní obor: 3607T013 Městské stavitelství a inženýrství

Téma: **Objemová studie koncertní síně, Moravská Ostrava**
Concert Hall volume study in Moravská Ostrava

Jazyk vypracování: čeština

Zásady pro vypracování:

Předmětem diplomové práce bude návrh prostorového a funkčního řešení koncertní síně JFO, která by měla být řešena formou přístavby ke stávajícímu objektu Kulturního domu Moravské Ostravy popř. jako samostatně stojící nový objekt. Práce bude řešit variantně hmotové a prostorové uspořádání se zhodnocením reálné využitelnosti a možnosti napojení nové stavby na okolní prostředí. Bude řešena dopravní problematika, možnosti zajištění potřebných parkovacích ploch, návrh inženýrských sítí a návrh úprav veřejných prostranství. Součástí práce bude vizualizace a výpočet ekonomické náročnosti řešení. Výchozími podklady pro zpracování návrhu budou: územní plán Ostravy, územně analytické podklady, katastrální mapa, plán stávajících inženýrských sítí, ortofotomapa města a fotodokumentace řešeného území, dokumentace KD Moravské Ostravy a stavební program koncertní síně, popř. další informace získané v průběhu zpracování DP.

obsah diplomové práce :

Textová část:

1. Stručná rekapitulace teoretických východisek, vyhodnocení stavu objektu, požadavky na výstavbu koncertních sálů, zhodnocení výběru místa, napojení na nejbližší okolí, dopravní problematika, veřejné prostory, vztahy využitelnosti území a okolí, ekonomika, atp.)
2. Rekapitulace základních poznatků o území, zjištění stavu okolního území a limitů, vazba na územní plán, fotodokumentace stavu.
3. Návrh řešení území ve variantách (jedna bude dopracována podrobně, včetně TZB). Zpráva (struktura textu) bude koncipována v potřebném rozsahu dle vyhl.č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů s vypuštěním obsahově duplicitních částí textů.
4. Zpracování ekonomické náročnosti řešení.
5. Závěr - zdůvodnění způsobu navrženého funkčního a prostorového řešení, vztahy k bezprostřednímu a širšímu okolí v rámci města, možnosti postupu výstavby....

Grafická část bude obsahovat:

1. Situaci širších vztahů (vyznačení lokality v návaznosti na okolní funkce – možnost využít územní plán)
2. Situaci řešeného území s vyznačením stavu a limitů, popř. problémů v území
3. Situace s umístěním navrženého objektu, se zakreslením dopravy a sítí TI
4. Návrh objemového řešení (variantně)
5. Doplňující výkresy – detaily, veřejný prostor, řez komunikací, vizualizace.

Obsah řešení práce a výkresové dokumentace bude upřesněn v průběhu zpracování DP. Diplomová práce bude zpracována dle textu a příloh Interního předpisu pro vypracování závěrečné práce (verze 2017.1, dostupné na oficiálním webu Katedry městského inženýrství).

Seznam doporučené odborné literatury:

- [1] Šrytr P. a kol.: Městské inženýrství. Díl 1. 1998. Academia Praha
- [2] Šrytr P. a kol.: Městské inženýrství. Díl 2. 2001. Academia Praha
- [3] NEUFERT, E.: Navrhování staveb, Consultinvest, Praha, 1995
- [4] Jan Gehl: Města pro lidi, 2012
- [5] kol. autorů : Územní plánování a související problematika, VŠB-TU Ostrava, FAST, 2012, ISBN 978-80-248-2822-0
- [6] Principy a zásady urbanistické kompozice v příkladech, Mimořádná příloha časopisu Urbanismus a územní rozvoj č.2/2016, MMR
- [7] Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů s vyhláškami

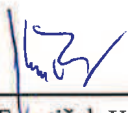
Formální náležitosti a rozsah diplomové práce stanoví pokyny pro vypracování zveřejněné na webových stránkách fakulty.

Vedoucí diplomové práce: **Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.**

Datum zadání: 28.02.2017

Datum odevzdání: 01.12.2017





doc. Ing. et Ing. František Kuda, CSc.
vedoucí katedry



prof. Ing. Radim Čajka, CSc.
děkan fakulty

Prohlášení studenta

Prohlašuji, že jsem celou diplomovou práci včetně příloh vypracovala samostatně pod vedením vedoucího diplomové práce a uvedla jsem všechny použité podklady a literaturu.

V Ostravě dne 1.12.2017



.....
podpis studenta

Prohlašuji, že

- jsem byla seznámena s tím, že na moji diplomovou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. – autorský zákon, zejména § 35 – užití díla v rámci občanských a náboženských obřadů, v rámci školních představení a užití díla školního s § 60 – školní dílo.
- беру на ве́домі, že VŠB – TUO má právo nevýdělečné ke své vnitřní potřebě diplomovou práci užít (§ 35 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb.)
- souhlasím s tím, že jeden výtisk diplomové práce bude uložen v Ústřední knihovně VŠB – TUO k prezenčnímu nahlédnutí a jeden výtisk bude uložen u vedoucího diplomové práce. Souhlasím s tím, že údaje o diplomové práci budou zveřejněny v informačním systému VŠB – TUO.
- bylo sjednáno, že s VŠB – TUO, v případě zájmu z její strany, uzavřu licenční smlouvu s oprávněním užít dílo v rozsahu § 12 odst. 4 autorského zákona.
- bylo sjednáno, že užít své dílo – bakalářskou práci nebo poskytnout licenci k jejímu využití mohu jen se souhlasem VŠB – TUO, která je oprávněná v takovém případě ode mne požadovat přiměřený příspěvek na úhradu nákladů, které byly VŠB – TUO na vytvoření díla vynaloženy (až do její skutečné výše).
- беру на ве́домі, že odevzdáním své práce souhlasím se zveřejněním své práce podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, bez ohledu na výsledek její obhajoby.

V Ostravě dne 1.12.2017



.....
podpis studenta

Anotace

KOSKOVÁ, A.: *Objemová studie koncertní síně, Moravská Ostrava*. Univerzita: VŠB – Technická univerzita Ostrava, Fakulta stavební, Katedra městského inženýrství, 2017, Vedoucí práce: Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.

Úkolem diplomové práce je návrh prostorového a funkčního řešení koncertní síně pro Janáčkovu filharmonii Ostrava formou objemové studie. Objekt koncertní síně je řešen ve dvou variantách. V prvním případě jako samostatně stojící objekt, v druhém případě jako objekt, který je propojen s Kulturním domem Moravské Ostravy. Druhá varianta je detailněji zpracovaná a zabývá se především návrhem dispozičního řešení a napojením nového objektu na okolní prostředí. Součástí objemové studie je řešení technické a dopravní infrastruktury, se zajištěním parkovacích ploch, ekonomické řešení a návrhu úprav veřejného prostranství.

Klíčové slova: koncertní síň, kulturní dům, Moravská Ostrava, objemová studie

Annotation

KOSKOVÁ, A.: *Concert Hall volume study in Moravská Ostrava*. University: VŠB – Technical University of Ostrava, Faculty of Civil Engineering, Department of Urban Engineering, 2017, The thesis Supervisor: Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.

The aim of this diploma thesis is to design a spatial and functional solution of the concert hall for the Janáček Philharmonic of Ostrava in the form of a volume study. The object of the concert hall is solved in two variants. In the first case, as a detached house, in the second case as an object that is connected with the Cultural House of Moravian Ostrava. The second variant is elaborated in detail and deals mainly with the design of the layout solution and the connection of the new object to the surrounding environment. Part of the volume study is the solution of the technical and transport infrastructure, the provision of parking spaces, the economic solution and the design of the public space.

Key words: concert hall, cultural house, Moravská Ostrava, volume study

Seznam použitých zkratek

KS	Koncertní síň
JFO	Janáčkova filharmonie Ostrava
DKO	Dům Kultury Ostrava
DP	Diplomová práce
ČSN	Česká technická norma
VKP	Významný krajinný prvek
OP	Ochranné pásmo
DN	Jmenovitý průměr
CETIN	Česká telekomunikační infrastruktura
ČEZ	České energetické závody
OVAK	Ostravské vodárny a kanalizace

Poděkování

Ráda bych poděkovala Ing. arch. Haně Paclové, Ph.D za vedení mé diplomové práce. Také bych ráda poděkovala rodině a přátelům, kteří mě za celou dobu studia podporovali.

Obsah

1.Úvod.....	11
2. Rekapitulace teoretických východisek.....	13
2.1 Názvosloví.....	13
2.2 Požadavky na výstavbu koncertních sání.....	14
2.2.1 Neufert – Navrhování staveb.....	16
2.2.2 Akustika.....	17
2.2.3 Stavby se shromažďovacím prostorem vyhláška č. 268/2009 Sb	17
2.2.4 Věšákové šatny s obsluhou.....	17
2.2.5 Hygienické prostory a zařízení.....	18
2.2.6 Stavby se shromažďovacím prostorem vyhláška č. 389/2009 Sb.	18
2.2.7 Požární zabezpečení	20
2.2.8 Vyjádření památkového ústavu Ostrava.....	20
2.2.9 Stavební program koncertní síně.....	21
2.3 Legislativa.....	22
2.4 Janáčkova filharmonie Ostrava.....	22
2.5 Historie koncertních sání.....	23
2.6 Historie řešeného území.....	23
3. Základních poznatky o území.....	24
3.1 Statutární město Ostrava.....	24
3.2 Moravská Ostrava a Přívoz.....	24
3.3 Širší vztahy.....	24
3.4 Napojení na nejbližší okolí.....	25
3.5 Veřejný prostor – park Sady Dr. M. Horákové.....	25
3.6 Ekonomika.....	26
3.7 Dopravní infrastruktura.....	26
3.7.1 Silniční doprava.....	26
3.7.2 Parkování.....	27
3.7.3 MHD Ostrava.....	27

3.7.4 Železniční doprava.....	27
3.8 Limity území a ochranná pásma.....	27
3.9 Vazba na územní plán.....	28
3.10 Vyhodnocení stavu objektů.....	29
3.11 Zhodnocení výběru místa.....	31
4. Návrhy řešeného území.....	34
4.1 Varianta A.....	34
4.2 Varianta B.....	34
4.3 Zhodnocení obou variant.....	35
5. Průvodní zpráva a technická zpráva varianty B.....	37
5.1 A Průvodní zpráva.....	37
5.2 B Technická zpráva.....	42
6. Ekonomické řešení.....	54
7. Závěr.....	56
8. Seznam použitých informačních zdrojů.....	57
9. Seznam obrázků a tabulek.....	60
10. Seznam příloh.....	61
11. Seznam výkresové části.....	62

1. Úvod

Kultura se projevuje ve všech oblastech společnosti i života jednotlivce. V širším smyslu jsou to činnosti, vzorce chování a ideje sdílených a předávaných členy určité společnosti. Specifická kultura, která je zapříčiněná rozvojem města a spojená s masivní industrializací odlišuje Ostravu od měst ostatních. [5]

Na začátku průmyslového rozvoje Ostravy, byla kultura a její aktivity na okraji zájmu. Postupem času došlo k výrazným politickým a hospodářským změnám a město Ostrava kulturně rostlo. Několikrát město kandidovalo i na Evropské hlavní město kultury.

V Ostravě se nachází mnoho kulturních zařízení – divadel, kulturních domů, galerií, muzeí apod. Ostrava má také kulturní instituce a sdružení, které pořádají řadu kulturních akcí jako jsou hudební festivaly, jeden z nejznámějších je hudební festival Colours of Ostrava. V Ostravě také působí mezinárodně uznávaná Janáčkova filharmonie Ostrava.

I přes velký počet kulturních zařízení v Ostravě, se ve městě nenachází žádná Koncertní síň. Pro koncertní účely Janáčkovy filharmonie Ostrava slouží především sál Domu Kultury v Moravské Ostravě, ve kterém také sídlí. DKO je však pro návštěvníky koncertů kapacitně omezený a tak koncertní sál zcela nevyhovuje požadavkům Janáčkovy filharmonie. Město Ostrava uvažuje o vyhlášení architektonické soutěže na návrh nové koncertní síně jako přístavby DKO, nebo jako samostatně stojící objekt v blízkosti DKO. Návrh koncertní síně by měl být přínosem i pro Dům Kultury v Moravské Ostravě, rozšířením jeho kulturních společenských hodnot.

V diplomové práci budou řešeny dvě varianty návrhu koncertní síně. V prvním případě jako samostatně stojící objekt, který bude poskytovat nové zázemí pro JFO a bude a v druhém případě jako objekt přístavby k Domu Kultury Moravské Ostravy s využitím jeho prostor zázemí pro JFO a kanceláří. Vybraná varianta bude detailněji zpracována.

Před navržením dispozic koncertní síně, nejprve bude předcházet výběr místa. Vhodná místa pro situování koncertní síně budou vycházet z podkladů, které jsou součástí zadání DP. Poté budou navržená místa zhodnocena z hlediska urbanismu, územního

plánování a využitelnosti související s propojením Domu Kultury Ostrava. Po vybrání vhodnější varianty situování koncertní síně pak budou navrženy dispozice a provoz prostorů. Budou zpracovány půdorysy a řezy navrhované koncertní síně a situace, které budou řešit detailnější napojení na vybrané území. Dále bude spočítáno orientační ekonomické řešení. Navržený objekt bude na závěr vymodelován v 3D programu s výstupními vizualizacemi pro lepší znázornění architektonického řešení.

2. Rekapitulace teoretických východisek

2.1 Názvosloví

Koncertní síň

Je objekt, nebo místo přístupné veřejnosti, kde se konají hudební představení klasické hudby. Velké sály jsou využívány pro koncerty symfonických orchestrů, zatímco menší sály jsou pro svou velikost vhodné pro komorní hudbu. Koncertní síň může být popisován koncertní sál, nebo celý objekt.[1]

Filharmonie

Je symfonický orchestr s počtem více než 100 instrumentalistů.[1]

Dům kultury

Je objektem sloužící ke kulturním potřebám občanů, V kulturním domě se nachází zejména prostory pro divadlo, klubové místnosti, víceúčelový sál atd. Dům kultury má krajský význam.[1]

Amfiteátr

Představuje prostor s výjimečnou akustikou vhodnou zejména pro koncerty a divadelní představení. Většinou je ováleného, nebo polokruhového tvaru.[1]

Foyer

Je společenský sál v koncertní síni nebo divadle, který slouží k oddechu a osvěžení diváků při přestávkách představení. Tento prostor lze také při dostatečné kapacitě využívat jako výstavní prostor.

Šatna

Je místnost, která slouží k převlékání a přezouvání obuvi a která slouží také k bezpečnému krátkodobému uložení a úschově.[2]

Pódium

Vyvýšené místo určené k vystoupení účinkujících.[1]

Hlediště

Prostor pro diváky sloužící ke sledování divadelních, koncertních, filmových a dalších představení.[1]

Respirium

Místo určené pro odpočinek účinkujících při přestávkách koncertu.[1]

Inscipient

Osoba, která dohlíží na průběh koncertního, nebo divadelního představení. Je také pomocníkem režie.[1]

Veřejné prostranství

Veřejným prostranstvím se definují prostory, které jsou volně přístupné každému bez omezení a slouží bez ohledu na vlastnictví, obecnému užívání. [24]

Urbanismus

Je vědním oborem, který má úzké vazby k oboru architektury. Řeší teoretické i praktické problémy při tvorbě a přetváření osídlení, sídelních útvarů a jejich struktur a stanovuje zásady pro jejich navrhování. [25]

Uliční čára

Tvoří hranici mezi regulační parcelou a veřejným a komunikačním prostranstvím a vymezuje tak blok. [25]

Územní plán

Je dokumentem pro územní plánování, ve kterém se řeší funkční užití ploch obce a základní prostorové uspořádání zástavby v místech těchto ploch. [25]

Studie

Je definována jako úvaha, pojednání či zamýšlení. Je to dokumentace, která se zpracovává v předinvestiční fázi. [26]

Kultura

V užším významu označuje umělecká díla a výtvary a jejich historické dědictví. [26]

Kulturní památka

Představuje historický vývoj společnosti, jeho umění, nebo dochovanou historickou stavbu. Kulturní památka má vztah k významným osobám a významným událostem dějin a kultury [26]

Občanská vybavenost

Představuje zařízení, stavby a pozemky sloužící pro kulturu, veřejnou správu, vzdělání a výchovu, zdravotnictví apod. Tvoří jednu ze základních funkčních složek sídla. [29]

Dopravní infrastruktura

Stavby a zařízení vodních cest, pozemních komunikací, letišť a drah. [10]

2.2 Požadavky na výstavbu koncertních sálů

Objekt koncertní síně má význam vyšší občanské vybavenosti. K těmto objektům musí být zajištěna dostupnost jak motorovou, tak i hromadnou dopravou.

Před vstupem do koncertní síně musí být navržena rozptylová plocha, pro zabezpečení plynulého příchodu i odchodu návštěvníku. Pro objekty koncertní síně spadající do vyšší občanské vybavenosti musí být navrženy základní počty parkovacích stání, pro pohodlný přístup posluchačů. Vstupní prostory do koncertní síně musí splňovat podmínky bezbariérového užívání stavby. [12]

2.2.1 Neufert – Navrhování staveb

Objekt KS se navrhuje pro značný počet míst, nejčastěji pro 1000 – 4000 posluchačů. Velikost koncertní síně se zejména určuje podle velikosti obce. Pro obce s 200 000 – 500 000 obyvateli se navrhují sály pro 800 -1000 posluchačů. Do této kategorie se řadí i Ostrava s počtem obyvatel 294 200.[3]

Koncertní sál charakterizuje jasné architektonické a prostorové dělení mezi hledištěm a jevištěm a tvoří ji systém lodžii a balkónů. Objem a členění prostoru koncertního sálu vyplývá z akustických požadavků, cca 6-8 m² na posluchače.[3]

Součástí koncertní stavby je foyer, které slouží jako čekací a shromažďovací prostor a musí splňovat požadavky 0,6-0,8 m² na posluchače. Z foyer musí být přístupné hygienické prostory a prostory pro odkládání oděvů.[3]

Hostující soubory a účinkující musí mít vlastní zázemí s hygienickými zařízeními a šatnami oddělenými podle pohlaví. Dále v objektu koncertní síně musí být prostory archivů, skladů nástrojů, místnosti pro jednotlivé účinkující podle funkce a zkušebny, z nichž alespoň jedna je v blízkosti pódia.[3]

2.2.2 Akustika

Akustika, která v koncertní síni hraje nejvýznamnější roli, vychází z norem ČSN 73 0527 Projektování v oboru prostorové akustiky pro kulturní a veřejné účely a ČSN 73 05 25 Všeobecné zásady projektování v oboru prostorové akustiky.

Proporce koncertního sálu úzce souvisí s návrhem akustiky sálu a vždy se navrhuje ve spolupráci s odborníkem na akustiku. [3]

Z důvodu náročnosti návrhu proporcí koncertního sálu, jsou převzaty proporce koncertních sálů ze stávajících koncertních objektů, viz. příloha č.2.

2.2.3 Stavby se shromažďovacím prostorem vyhláška č. 268/2009 Sb.

Hygienická zařízení musí být oddělená podle pohlaví a také musí být zařízení kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu. Jedna kabina se záchodovou mísou se navrhuje vždy pro 50 žen, nebo 100 mužů. Dále vždy pro 50 mužů jedno pisoárové stání.[4]

Schodiště musí mít sklon ramen od 25 do 35 stupňů. Ramena schodiště musí být přímá a mít podestu nejvýše po 15 stupních. U únikového schodiště nesmí otevření dveří zúžit šířku únikové cesty.[4]

V případě havárie, nebo požáru musí být prostor vybaven a situován tak, aby byla zaručena bezpečnost osob. Musí být také zřízeny vyhovující přístupové komunikace a nástupní plochy pro pohotovostní, požární a další záchranná vozidla.[4]

Šikmé rampy v hledištích při délce nejvýše 3000 mm smí mít sklon nejvýše 1:8 a musí mít protiskluzovou úpravu. Podle funkce a účelu stavby musí být vyřešeno odkládání oděvů.[4]

2.2.4 Věšákové šatny s obsluhou

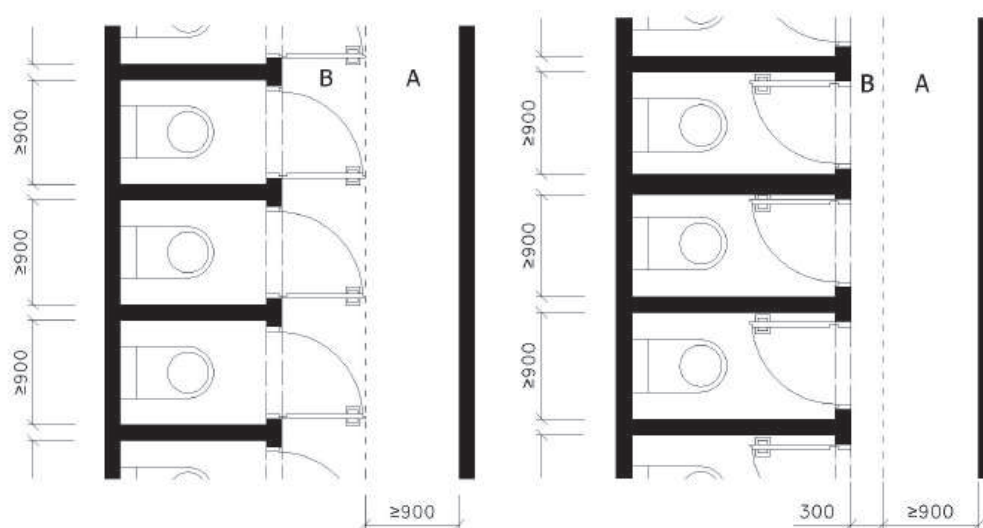
Šatny jsou vybavené výdejním pultem minimální šířky 300mm. Konstrukce šatny nesmí vyčnívat do prostoru a musí být přístupná pro osoby s omezenou schopností pohybu. Jedno výdejní místo má maximální délku 4m. [2]

Prostory mezi věšáky a pultem pro obsluhu musí mít šířku nejméně 700mm a před pultem musí být minimální volný prostor 1250mm. V Šatnách pro hlediště se počítá 0,33m² na osobu na 80% celkového součtu diváků.[2]

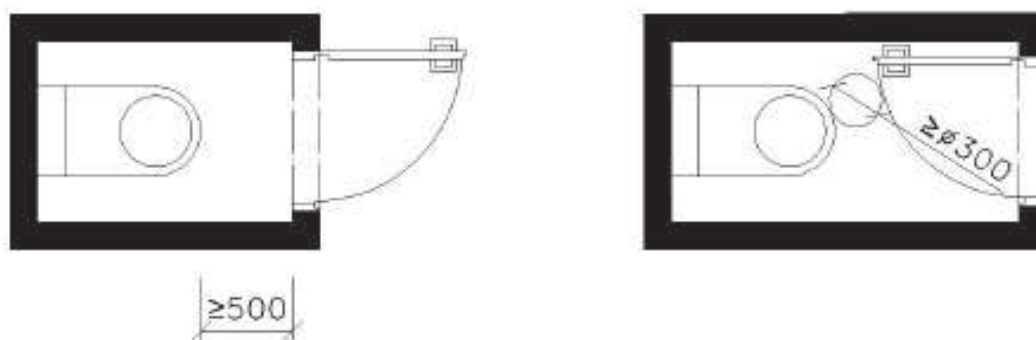
2.2.5 Hygienické prostory a zařízení

Záchodové kabiny

Minimální rozměr záchodové kabiny vychází z účelu užívání. V koncertní síni se uvažují záchodové kabiny pro uživatele bez vrchního oděvu a zavazadel. Minimální rozměr šířky kabiny pro tyto uživatele je 900mm, šířka dveří 700mm. Bezbariérová kabina musí mít u nových staveb rozměry minimálně 1800mm na šířku a 2150 mm na délku. Minimální šířka dveří musí být 800mm a musí být otvíravé ven.[2]



Obrázek 1 – Vzdálenost mezi stěnou a záchodovými kabinami [2]



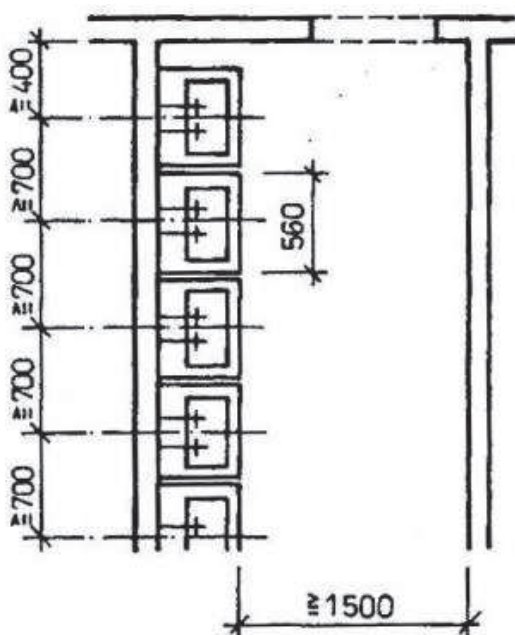
Obrázek 2 – Minimální půdorysné rozměry záchodové kabiny [2]

Pisoáry

Se navrhují ve společné místnosti se záchodovými kabinami. Před pisoárem je minimální manipulační plocha šířky 550mm. Osová vzdálenost mezi pisoáry je 750mm a od zdi je osová vzdálenost nejméně 450mm. [2]

Umyvadla

Umyvadla se umísťují do předsíně, která slouží jako úpravna a umývárna. Musí být odděleny podle pohlaví. U koncertní síně pro zónu hlediště se navrhuje 1 umyvadlo na 1 až 2 wc kabiny. Manipulační prostor před umyvadlem musí být minimálně šířky 500mm.[2]



Obrázek 3 – Vzdálenost mezi řadou umyvadel a stěnou [2]

2.2.6 Stavby se shromažďovacím prostorem vyhláška č. 389/2009 Sb

Hlediště

Z celkového počtu míst 501 a více musí mít nejméně 7 vyhrazených míst pro osoby na vozíku. Pro dalších 500 míst se navrhuje 1 místo pro osoby na vozíku. Pro 1300 míst hlediště musí být vyhrazeno 9 míst pro osoby na vozíku. [6]

Místo pro vozík umístěný v hledišti musí mít nejméně šířku 1000mm a hloubku 1200mm při čelním nájezdu. U bočního nájezdu je nutné respektovat minimální manipulační prostor pro otočení vozíku. Místo pro vozík se musí nacházet na rovné

podlaze s výhledem na vztažný bod jeviště. Tyto místa musíme umisťovat v návaznosti na únikové cesty a východy a měla by se nacházet vhodně rozmístěná u ostatních sedadel, nejméně dvě vedle sebe. [6]

Parkovací stání

U vnitřních i vnějších parkovacích stání musí být vždy vyhrazena stání pro osoby s omezenou schopností pohybu. Vycházejí z celkového počtu stání každé dílčí parkovací plochy podle této normy.[7]

2.2.7 Požární zabezpečení

Důležitou součástí koncertního objektu je optimální navrhnutí vzduchotechniky, vytápění a větrání, včetně požadavků na požární bezpečnost, které nám zajišťuje norma ČSN 73 0831 Požární bezpečnost staveb shromažďovacích prostorů.

Podle normy ČSN 730831 je nejmenší povolený počet únikových východů do 1500 osob 2. Z kteréhokoliv místa požárního úseku nesmí být pro osoby nad výškou 4,5m vzdálenost k evakuačnímu výtahu, nebo zásahové, evakuační cestě delší než 60m. Doba evakuace osob z požárního úseku nesmí přesáhnout 15 minut. Venkovní shromažďovací prostory určené i pro večerní, popř. noční provoz, musí mít nainstalováno elektrické Osvětlení únikových cest a východů. Šířka schodiště musí být minimálně 1200mm.

2.2.8 Vyjádření památkového ústavu Ostrava

Současně se zadáním DP bylo poskytnuto i odborné vyjádření k záměru přístavby koncertní síně k objektu DKO. Požaduje se, aby byly plně respektovány a chráněny památkové, architektonické, urbanistické a umělecké hodnoty DKO.

Jakkoliv nezasahovat do urbanistické koncepce odstupem od ulice 28.října , které je doplněno kašnami se sochami a parkově upravenou zelení. Vyloučena je jakákoli možnost situování koncertní síně z jižního průčelí. Je doporučeno nový objekt koncertní síně situovat v místě stávajícího amfiteátru na severní straně DKO.

Novostavba koncertní síně, by měla mít vlastní reprezentativní vstup pro veřejnost včetně šaten a souvisejícím vybavením pro návštěvníky. V případě provozního propojení koncertní síně s Domem Kultury navrhnu podzemní tunel, případně nadzemní krytou

lávku, tak aby připojením objektu bylo minimalizováno narušení vzhledu a původní dispoziční uspořádání.

Zachovat dopravní obslužnost stávajícího objektu DKO a nová parkovací místa navrhnout do podzemního parkoviště. V případě návrhu parkovacího domu je doporučeno umístit jej mimo pozemky evidované kulturní památky.

Z hlediska architektonické tvorby se předpokládá soudobé řešení, která bude památku DKO respektovat a svým vhodně zvoleným materiálovým a barevným řešením nebude rušit vizuální uplatnění DKO.

2.2.9 Stavební program Koncertní síň

Stavební program podle požadavků DKO a Janáčkovy filharmonie Ostrava.

1. Velký koncertní sál pro 1000 posluchačů
2. Foyer, šatna a hygienická zařízení pro posluchače
3. Zázemí pro obsluhu světlené a zvukové techniky
4. Hygienické zařízení pro JFO pro koncertní přestávky
5. Prostory pro sklad nástrojů
6. Komorní sál pro 300 posluchačů
7. Kavárna s menší přípravnou rautu s přístupem přes foyer od hlavního sálu
8. Zkušebna u pódia
9. Ladírna (nemusí navazovat na podium)
10. Vrátnice a pokladna
11. Klub pro JFO s menším občerstvením

Pokud objekt nebude připojen na DKO musí mít také své zázemí – šatny, kanceláře, archivy a různé sklady pro JFO. Při napojení koncertní síně na DKO, není nutno navrhovat nové zázemí, bude se využívat stávající DKO.

2.3 Legislativa

Návrh řešeného území vychází z požadavků stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Řešení vybrané varianty je popsáno dle prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, přesněji podle přílohy jedna této vyhlášky. Textová část také respektuje podmínky interních předpisů katedry 222 – Městské stavitelství a inženýrství. Dále se návrh řídí řadou příslušných ČSN. Návrh parkoviště a parkovacích ploch se řídí podle normy ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel a ČSN 73 6058 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže. Navržená komunikace je navržena v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Výpočty na návrh přípojek jsou řešeny dle ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů dle ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod, dle ČSN EN 12056 Vnitřní kanalizace a gravitační systémy.

2.4 Janáčková filharmonie Ostrava

Symfonický orchestr vznikl v roce 1929 a stal se důležitou součástí hudebního dění v Československu. Janáčková filharmonie Ostrava je nejvýznamnější Ostravskou hudební společností následující po první světové válce. V současnosti se otevírá celému světu s novým dirigentem v čele Heikem Mathiasem Forsterem. V Ostravě chtějí představovat publiku nejznámější a nejlepší světová díla, zatímco ve světě chtějí propagovat hudbu českou. Domovskou síní pro JFO je Dům Kultury Ostrava. [23]



Obrázek 9 – Janáčková filharmonie Ostrava [23]

2.5 Historie koncertních sálů

Architekti co navrhovali koncertní sály před nástupem 20.století, neměli potřebné znalosti o akustice a významu proporcí sálu z jejího hlediska. Návrhy koncertních sálů byly v historii vždy „bud’ a nebo“ a dobrý koncertní sál byl spíše zásluhou štěstí. Výsledkem bylo, že mnoho koncertních sálů se nezdařilo a v průběhu času byly tyto objekty zničeny. Začátkem minulého století se studium akustiky začalo podstatně vyvíjet a architekti začali při návrzích koncertních sálů spolupracovat s odborníky věnující se akustice. První koncertní sál, který byl navržen podle akustických zásad, se nacházel v Muzeu umění Fogg na Harvardské univerzitě. I přesto, pořád nebyl z akustického hlediska dokonalý. Při pokusu o opravení akustiky tohoto sálu byl vytvořen základ po vědu architektonické akustiky. Požadavky na dobu zvuku související s objemem místnosti a materiálového řešení dal dohromady rovnici odborník na moderní akustiku Wallace Sabine. Principy této rovnice jsou využíván dodnes. Při návrhu koncertního sálu musí vždy architekt spolupracovat s odborníkem na akustiku, tak aby vznikl kvalitní prostor. [27]

2.6 Historie řešeného území

Řešené území se nachází při významné dopravní komunikaci 28.října. Tato ulice už v historii tvořila významnou spojnici mezi dosavadním centrem s tzv. novou Ostravou. V minulosti byla nazývána Gottwaldova třída. Gottwaldova třída sloužila jako důležitá městská tepna, kde se konaly státní oslavy, průvody a manifestace. V roce 1954 byla vyhlášena pro území Gottwaldovy třídy architektonické soutěž na návrh kulturního domu. Záměrem bylo navrhnout kulturní dům při této významné spojnici a zároveň navrhnout její novou koncepci v prostoru mezi Náměstím Republiky a Mariánskými horami. Dnes to znázorňuje místo křížení ulice 28.října s ulicí Výstavní. Této soutěže se zúčastnil i architekt Jaroslav Fragner, který soutěž vyhrál. Projekt kulturního domu a jeho následná realizace v letech 1956-1961 odrážejí proměny, které se odehrály v politické sféře a následně i ve výtvarné oblasti té doby. [28]

3. Základní poznatky o území

Řešené území se nachází ve městě Ostrava v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v blízkosti DKO.

3.1 Statutární město Ostrava

Město Ostrava se nachází severovýchodně v Moravskoslezském kraji. Rozlohou i počtem obyvatel je třetím největším městem České republiky. Ostrava má rozlohu 214 km² a počet obyvatel ke dni 1.10.2017 je 289 158. Dělí se na 23 městských obvodů.[8]

3.2 Moravská Ostrava a Přívoz

Moravská Ostrava a Přívoz je samostatným městským obvodem od 24. listopadu 1990. Nachází se na severu města Ostravy a rozléhá se mezi řekami Ostravicí a Odrou. Tvoří historické jádro Ostravy a na svém území má 2 památkové zóny, které chrání části městského obvodu. Městskou památkovou zónu Ostrava-Přívoz a druhou městskou památkovou zónu Moravská Ostrava. Rozloha městského obvodu je 1353 ha se 38 000 obyvateli.[9]

Ve 30 letech 20. století začaly vznikat v tomto obvodě významné kulturní památky jako divadlo Antonína Dvořáka, divadlo Petra Bezruče, Dům umění. Působí zde také Janáčkova filharmonie Ostrava. V roce 1956 – 1961 byl postaven Dům Kultury.[9]

3.3 Širší vztahy

Statutárním městem Ostrava prochází významná silniční tepna dálnice D1, která dále pokračuje ve směrech na hlavní město Prahu a na město Brno. V Ostravě se také nachází mezinárodní letiště Leoše Janáčka, které je situováno na okraji města mimo zastavěné území asi 20km od centra Ostravy. Ostravou prochází dopravní síť železniční tratě, která má na území města pět nádraží. Z železničního nádraží Ostrava – Svinov vychází důležitá spojnice ve směru na Opavu. Nádraží Ostrava – Střed je důležitou spojnici především ve

směru na Frýdek – Místek a do pohoří Beskyd. Řešené území je v blízkosti silniční, tramvajové a železniční dopravy. [10]

3.4 Napojení na nejbližší okolí

Řešené území se nachází na severovýchodě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Plocha řešeného území je v současné době parkem Sady Dr. M. Horákové, plochou stávajícího amfiteátru DKO, minigolfu a kavárny. V blízkém okolí řešeného území se nachází Dům Kultury Ostrava. Ze západní strany park obklopují stavby občanské vybavenosti. Na jihozápadní straně parku se nachází stavba Krajského úřadu. Hlavní dopravní tepnou u řešeného území je silnice 28. října, na kterou je napojena ulice Bozděchova. Na ulici Bozděchova je napojena ulice Sady Dr. M. Horákové, která zpřístupňuje stávající stavby amfiteátru, minigolfu a kavárny. První varianta řešení je navržena do plochy parku napojující se na silnici 28. října. Naproti této variantě se přes silnici 28. října nachází Krajský úřad. Z východní strany DKO a z dalších stran je objekt v první variantě obklopen parkem. Ve druhé variantě je objekt navrhnout na místě stávajícího amfiteátru. Návrh řešení objektu bude napojen na rekonstruovanou komunikaci sad Dr. M. Horákové, která je napojena na ulici Bozděchovu. DKO se v první variantě nachází na jižní straně od navrhovaného řešení. Z dalších stran je navrhované řešení objektu KS obklopeno parkem.

3.5 Veřejný prostor - park Sady Dr. M. Horákové

Současný park Sady Dr. Milady Horákové, byl v minulosti ostravský městský hřbitov. V roce 1925 byl hřbitov zrušen a v současnosti tvoří především historickou paměť významné místo. V parku se nachází kvalitní zeleň, květinové záhony s místem pro posezení a významné sochy a díla od světových umělců.

Přesto, že má park významnou minulost, na objektech soch se podepsali sprejeři a jejich cenu znehodnotili. Dále části parku znehodnocují vyskytující se lidé bez domova, kteří zde hledají úkryt. To způsobuje, že se ve večerních a nočních hodinách lidé parku vyhýbají a nemohou se bezpečně procházet parkem a rekreovat se.

V současnosti lze vyhledat různé studie na žádost města Ostravy, které se zabývají regenerací parku, a jeho významnou změnou. Hlavní důrazy jsou ve studiích kladeny na změnu kompozice parku a vytvoření nových prostor rekreace pro všechny věkové kategorie a získat tak i nové funkční využití. Ve většině studií se počítá, že v parku bude stát i koncertní síň. [15]

3.6 Ekonomika

Ostrava ve spolupráci s Moravskoslezským krajem a Ministerstvem kultury chce společně postavit a zaplatit tři významné stavby v oblasti kultury. Jednou z nich je stavba koncertního sálu. Krajské zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření memoranda o spolupráci při přípravě a realizaci nového koncertního sálu při Domu Kultury města Ostravy. Celkově si nový objekt koncertní síně vyžádá 1,45 miliardy korun. Na více zdrojovém financování se bude podílet město Ostrava, Moravskoslezský kraj a Ministerstvo kultury, který bude projekt financovat z největší části. [16]

3.7 Dopravní infrastruktura

3.7.1 Silniční doprava

V blízkosti řešeného území se nachází významná dopravní tepna - silnice 28.října. Je to silnice II třídy s č. 479. V každém směru je jeden jízdní pruh a středem komunikace vede tramvajový pás. Je spojnici mezi městským obvodem Ostrava-Poruba a centrem Ostravy, na které se nachází důležitý železniční spoj Ostrava-Svinov. Dále se napojuje příčným směrem na tah I/58, která směřuje k hlavnímu vlakovému nádraží v městské části Přívoz. Na ulici 28.října se z východní strany Domu Kultury napojuje hlavní silniční komunikace III. třídy Bozděchova.

3.7.2 Parkovací stání

V současnosti se velká veřejná parkovací plocha nachází naproti DKO, které je napojeno na silnici 28.října s počtem cca 180 parkovacích míst. To nyní slouží pro potřeby DKO a veřejnosti. Z východní strany DKO se nachází veřejné parkoviště u bytové zástavby, které je napojeno na komunikaci Bozděchova s počtem 24 parkovacích míst. Soukromé parkoviště pro DKO se nachází ze západní strany Domu Kultury s počtem 10 parkovacích

míst. Parkovací stání pro kamiony JFO je situováno ze severní strany DKO v blízkosti levého křídla objektu.

3.7.3 MHD Ostrava

V blízkosti řešeného území naproti KDO se nachází tramvajové zastávky s názvem Krajský úřad. Po této trase jede 5 tramvajových linek, buďto ve směru na městský obvod Ostrava-Poruba, nebo v opačném směru do centra Ostravy. Od variant navrhovaných řešení území je to k zastávce Krajského úřadu pěší chůzí cca 2min.

V blízkosti řešeného území se nachází autobusové nádraží ÚAN. Od DKO a řešeného území se nachází ve vzdálenosti cca 500m. Autobusové nádraží poskytuje velké množství linek pro meziměstskou ale i dálkovou dopravu.

3.7.4 Železniční doprava

Nejbližší železniční stanice od řešeného území jsou stanice Ostrava-Střed a stanice Ostrava-Stodolní. Obě zastávky jsou napojeny na jednu železniční trať č. 323. Trať pokračuje buďto ve směru na Frýdek – Místek a Frenštát pod Radhoštěm, nebo opačným směrem na Hlavní nádraží města Ostravy.

3.8 Limity území a ochranná pásma

Zadáním práce je umístit Koncertní síň v blízkosti DKO. Navrhované varianty buď částečně, nebo celou plochou zasahují do stávajícího parku Sady Dr. Milady Horákové. Prvním limitujícím faktorem je, že park je významným krajinným prvkem města Ostravy. V první variantě je umístěn objekt v části parku navazující na silnici 28.října, naproti objektu Krajského úřadu. Objekt koncertní síně, ve které se nachází i zázemí pro účinkující zasahuje do VKP celou svou plochou. V druhé variantě navrhuji objekt koncertní síně místo stávajícího amfiteátru, který není součástí VKP. V druhé variantě také napojuji koncertní objekt na DKO kvůli využití jeho zázemí pro JFO. Tímto mi plocha Koncertní síně minimálně zasahuje do VKP. Tato skutečnost je zahrnuta při výběru vhodnější varianty.

Dalším limitem území jsou ochranná pásma stávajících inženýrských sítí, které si stanovují jednotliví správci sítí. V blízkosti území se nachází síť optického a metalického

kabelu společnosti CETIN a.s., s ochranným pásem 1,5 m po obou stranách. Dále se zde nacházejí rádiové sítě společnosti CETIN a.s. s ochranným pásem po obou stranách 25 metrů. Pod tímto OP se mohou umisťovat stavby do maximální výšky 15m. Ochranné pásmo podzemního vedení VN a NN do 35 KV společnosti ČEZ a.s. je stanoveno na 1m po obou stranách sítě. Ochranné pásmo nízkotlakého plynovodu společnosti Gasnet s.r.o. je stanoveno na 1m po obou stranách sítě. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace od společnosti OVAK s.r.o. je stanoveno podle průměru potrubí. Do DN 500 mm je stanoveno OP 1.5m po obou stranách sítě. Nad DN 500 mm je OP stanoveno 2.5m po obou stranách sítě. U vodovodních řádů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod povrchem, se vzdálenosti OP od vnějšího líce zvyšují o 1m. Optické sítě společností Itself s.r.o. a T-Mobile Czech Republic a.s. mají stanovené ochranné pásmo na 1,5m po obou stranách.

3.9 Vazba na územní plán

Územní plán Ostravy byl aktualizován do podoby právního stavu po změně č.1 Územního plánu Ostravy. Změna č. 1 ÚPO byla vydána dne 20.9.2017.[11]

Řešené území se skládá z části parku Sady Dr. M. Horákové, území stávajícího amfiteátru DKO, minigolfu a objektu kavárny. V územním plánu je park veden jako ochranná zeleň a ostatní plochy a objekty jsou vedeny jako plochy občanského vybavení.

Regulativy území ochranné zeleně:

Hlavní využití:

Plochy travních porostů, vysoká, střední a nízká zeleň

Přípustné využití:

Dopravní infrastruktura, technická infrastruktura – inženýrské sítě

Podmíněné využití:

Parkoviště, zpevněné plochy, provozní a hospodářské zázemí rodinných domů, čerpací stanice PHM, stavby a zařízení pro reklamu, informaci propagaci

Nepřípustné využití:

Činnosti stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.[11]

Varianty řešení a územní plán:

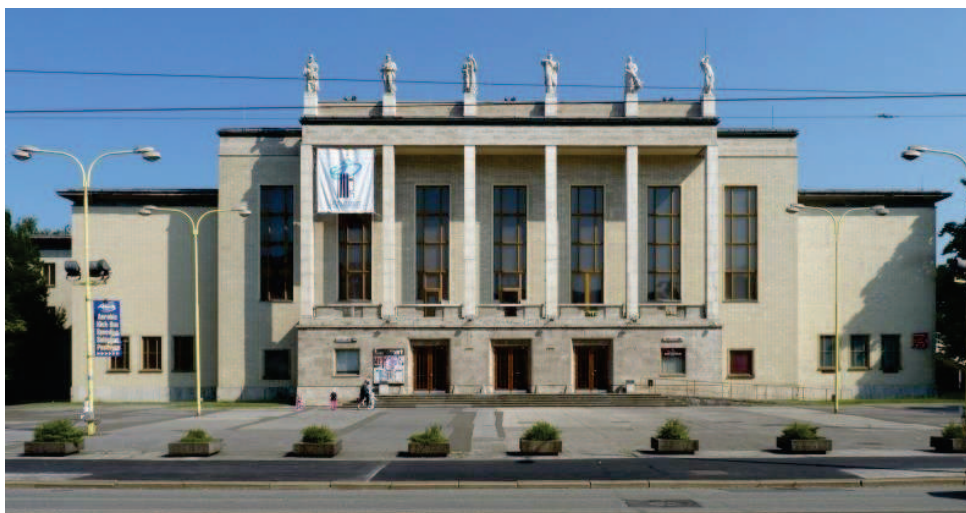
Úkolem DP bylo navrhnout jednu variantu do plochy ochranné zeleně, i přes nepřípustné využití uvedené v územním plánu. Varianta druhá je navrhována do plochy občanské vybavenosti, kde se nachází stávající amfiteátr, minigolf a kavárna. Svou velikostí však také některé menší části plochy zasahují do plochy ochranné zeleně. Z vyjádření Národního památkového ústavu Ostravy o situování a návrhu Koncertní síně, je doporučeno situovat koncertní síň v místě stávajícího amfiteátru i s ohledem na co nejmenší zásah do ochranné zeleně. Tato skutečnost je zahrnuta při výběru vhodnější varianty.

3.10 Vyhodnocení stávajících objektů

V současnosti se prostory pro JFO nacházejí v Kulturním domě Moravské Ostravy. Vlastník kulturní památky má záměr rozšířit stávající objekt kulturního domu o koncertní síň, zejména pro účely hudebních produkcí Janáčkovy filharmonie. Velké stavební zásahy do Kulturního domu, vzhledem k hodnotnému exteriéru i interiéru jsou z hlediska Památkového Ústavu Ostrava neúčelné. Nabízí se tedy jako účelnější navrhnout Koncertní síň jako samostatně stojící objekt, nebo jako přístavbu, která bude funkčně i stavebně připojena s co nejmenším stavebním zásahem. Pro návrh řešení je zahrnuta plocha parku Sady Dr. Milady Horákové a plocha stávajícího amfiteátru, minigolfu a kavárny.

Kulturní dům

Kulturní dům je příkladem kvalitní klasicizující architektury od architekta Jaroslava Fragnera, která představovala snahu o vyrovnání se s požadavkem socialistického realismu v českém prostředí v letech 1954 – 1961. Objekt Kulturního domu má hmotové a dispoziční řešení podle funkčního rozdělení křídel. Objekt tvoří hlavní křídlo se sálou a foyer, dále ho tvoří spojovací část, ve které se nachází kanceláře a klubovny a vedlejší křídlo zejména pro zázemí účinkujících JFO a prostory zkušeben, ladíren a archivů. Před objektem KD se nachází urbanisticky významný prostor s hodnotnou sochařskou výzdobou.



Obrázek 4 – Dům Kultury města Ostravy [13]

Amfiteátr Kulturního domu

Amfiteátr se nachází ze severní strany Kulturního domu. Objekt amfiteátru tvoří venkovní hlediště s pódium a menší stavební objekt zázemí kavárny. V současnosti je ve velmi špatném technickém stavu a z kulturního hlediska nevyužívaný. Exteriér je poničený vandalismem do té míry, že zcela ztratil reprezentativnost kulturního zařízení. Vlastníkem amfiteátru je Kulturní dům.



Obrázek 5 –Amfiteátr DKO [14]

Kavárna

Ze západní strany amfiteátru se nachází malý objekt kavárny. Pro návrh diplomové práce bude tato kavárna odkoupena od soukromého vlastníka.

Plocha minigolfu

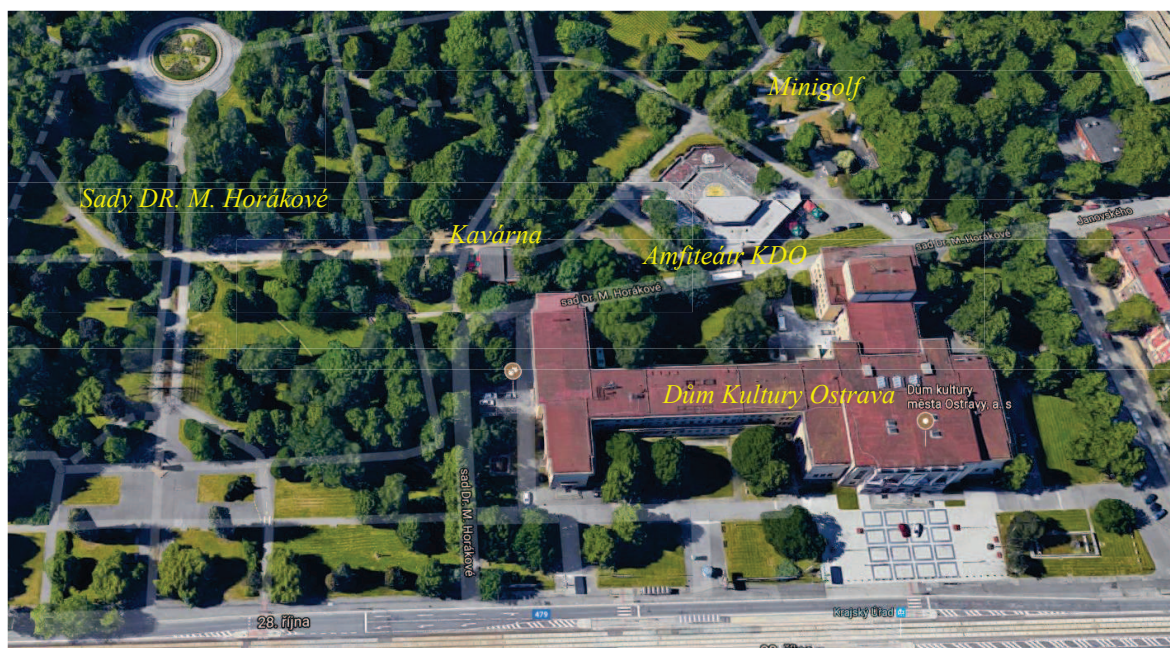
Z východní strany amfiteátru se nachází menší plocha pro účely minigolfu. Minigolf je tvořen namontovanými jednotkami zařízení. Pro návrh bude tato plocha rušena odmontováním minigolfových jednotek a jejím přesunem. Tato plocha je pronajímána vlastníkem Statutárním městem Ostrava.

3.11 Zhodnocení výběru místa

Oblast řešeného území se nachází na parcelách 2514/6, 2510/21, 2514/1 a 2514/7 kde se v současné době nachází park Sady Dr. M. Horákové, stávající objekt amfiteátru KDO, menší objekt kavárny a plocha minigolfu. Pozemky těchto parcelních čísel jsou rovné z větší části poseté zelení.

Charakter okolí Domu Kultury je nesourodý. Z jižní strany DKO objekt působí jako dominanta s reprezentativním odstupem od ulice 28.října, který je udržovaný a posetý uměleckými díly. Ze severní strany KDO, kde se nachází amfiteátr, minigolf a menší objekt kavárny, působí okolí velice neudržovaně. Jmenované objekty jsou poničené vandaly a z části nevyužívané. Také příjezdová cesta napojená na ulici Bozděchova, která nám zpřístupňuje jmenované objekty, je ve špatném technickém stavu a potřebovala by rekonstrukci.

Koncertní síň by neměla nahradit Dům Kultury v Moravské Ostravě, ale najít řešení tak, aby vzrostla kapacita koncertních ploch, ale nenahradila zázemí Domu Kultury a ten se tak stal nevyužívaným.



Obrázek 6 – Ortofoto situace [14]

Ze západní strany KDO a jihozápadní strany jmenovaných objektů jsou obklopeny parkem Sady Dr. M. Horákové. Tento park je veřejně přístupný a slouží k rekreaci. V části parku, kde se park napojuje na komunikaci 28.října, se pohybují lidé bez domova, kteří nepůsobí na okolí dobrým dojmem, proto zde posezení kolemjdoucí moc nevyužívají.

Park se napojuje na ulici 28.října, která je po své délce od okraje Moravské Ostravy až do centra tvořená strukturou zástavby. Park tak svoji nezastavěnou plochou nedoplňuje charakter uliční čáry.



Obrázek 7 – Pohled na ulici 28.října a napojení parku [14]

Po zhodnocení všech poznatků o řešeném území jsou vybrány dvě varianty umístění objektu koncertní síně. V prvním případě je objekt koncertní síně navrhnut do části parku, kde se park napojuje na ulici 28.října. a z hlediska urbanismu tak doplní zástavbu uliční čáry. Tato varianta klade důraz na to, že se jiná Koncertní síň v Ostravě nenachází a proto je vybráno i nejreprezentativnější místo z řešeného území. V druhé variantě návrhu koncertní síně, je důraz kladen na propojení koncertní síně s DKO. Je navrhována v místě stávajícího amfiteátru, tak aby byla co nejbližší DKO a tak propojení bylo co nejkratší. Současně stávající území za DKO bude reprezentativnější a bude se využívat znovu ke kulturním účelům.

Celkově je území dobře dopravně dostupné, zpřístupněné tramvajovou, autobusovou i automobilovou dopravou.

4. Návrhy řešeného území

Návrhy jsou provedeny ve dvou variantách řešení. Varianty se od sebe liší situováním koncertní síně a provozním řešením. Koncertní síň je v první variantě řešena jako samostatný objekt a v druhém případě je koncertní síň řešena jako přístavba Domu Kultury v Ostravě. Z tohoto důvodu se mi varianty liší i dispozicí, kdy druhá varianta částečně využívá zázemí Domu Kultury.

4.1 Varianta A

Koncertní síň je situována celou svou plochou na území parku Sady Dr. M. Horákové. Nachází se podél uliční čáry 28.října a doplňuje prostor vedle DKO. Má navrhnutou rozptylovou a reprezentační plochu vstupu, ve stejné šířce jako Dům Kultury Ostrava, kdy na sebe tyto plochy z urbanistického hlediska navazují. Důraz je kladen na významnosti koncertní síně pro Ostravu, tudíž je situovaná vedle významné budovy DKO a naproti významné budově Krajského úřadu. Objekt je řešen dispozičně symetricky a na úseky, tak aby se oddělily provozy pro účastníky koncertů, hostující filharmonie a kancelářské prostory pro vedení. V objektu se nachází velký koncertní sál pro 1000 posluchačů a malý komorní sál pro 300 posluchačů. Tyto sály spojuje prostorné foyer, které navazuje na prostory šaten a hygienických prostorů. Vstup do Foyer je od komunikace 28.října, navazující na reprezentativní rozptylovou plochu. Vstupy pro vedení a pro hostující jsou z bočních stran koncertní síně. Pro Janáčkovu filharmonii Ostrava je navrženo nové zázemí zkušeben, ladíren, šaten, archivů a skladů. Navrhovaný objekt má podzemní parkování. Vjezd do podzemního parkování je napojeno na komunikaci 28. října, situované na západní straně koncertní síně s mírným odstupem od stavby. Z východní strany koncertní síně se nachází parkovací stání, které navazuje na současné parkovací stání DKO.

4.2 Varianta B

Koncertní síň je situována ze severní strany DKO na místě stávajícího amfiteátru. S novým návrhem přichází nejen odstranění nereprezentativního amfiteátru, ale i nekulturního objektu kavárny a plochy minigolfu. Novou stavbou koncertní síně dostane

území za DKO novou reprezentativní hodnotu a bude sloužit kulturním účelům. Protože je nový objekt situován na místě stávajícího amfiteátru, zasahuje svoji plochou méně do parku Sady Dr. M. Horákové a využívá už jednou zastavěné plochy. V této variantě je kladen důraz na propojení koncertní síně s DKO a využitím jeho zázemí pro Janáčkovu filharmonii Ostrava. V objektu se nachází velký koncertní sál pro 1000 posluchačů a komorní sál pro 300 posluchačů. Tyto sály jsou spojeny foyer, ve kterém se nachází jádro hygienických zařízení. Dále se v objektu nachází šatna a kavárna, která bude přístupná veřejnosti s možností uzavřené společnosti. Objekt koncertní síně je propojen nadzemní krytou lávkou viz. příloha 3, tak aby Janáčkovu filharmonie měla přístup ze zkušeben a zázemí v DKO do koncertní síně. Zrcadlově od foyer je navržen nový amfiteátr, který bude sloužit pro venkovní koncerty a představení, proto je situován směrem do parku. Amfiteátr není zapuštěný, ale navržený na stejné úrovni jako objekt síně. Proto je ze zadní strany amfiteátru navržen terénní val, který bude tvořit plynulé spojení výškových rozdílů. Může být také využíván posezení na dece, nebo jiným aktivitám. Rozptylová a reprezentativní plocha se vstupem do objektu je navržena u komunikace Sad. Dr. M. Horákové, která navazuje na komunikaci Bozděchova. Současně je na komunikaci napojeno i menší parkovací plocha. Primární parkování se nachází v podzemním podlaží, které slouží k parkování hostů koncertu a návštěvníkům kavárny. Plocha pro parkování kamionu JFO zůstává na původním místě u DKO.

4.3 Zhodnocení variant

Vyhodnocení varianty, která bude detailněji zpracována, vycházelo ze zhodnocení kladů a záporů. První varianta urbanisticky doplňuje uliční čáru a současnou zástavbu. Vybrané místo je pro charakter koncertní síně významnější. V této variantě ale koncertní síň zasahuje do parku Sady Dr. M. Horákové v celé ploše objektu. Park je v územním plánu veden jako ochranná zeleň a také je významným krajinným prvkem. Plochy zeleně jsou pro Ostravu důležité, z hlediska ovzduší. Druhá varianta situována za DKO ze severní strany, zasahuje do parku podstatně méně a využívá plochy stávajícího amfiteátru. Dalším významným rozdílem je, že první varianta má vlastní zázemí a nové prostory pro JFO. Druhá varianta využívá pro JFO zázemí a prostory DKO. Po konzultaci obou variant s předsedou představenstva Domu kultury Ostrava, by v případě návrhu nového zázemí pro JFO v objektu koncertní síně, Dům Kultury Ostrava jen těžko hledalo nové využití

uvolněných prostor. Po zhodnocení těchto faktorů byla vybrána varianta B, ve které objekt méně zasahuje do parku, jako významného krajinného prvku a v návrhu se počítá s využitím prostorů DKO.

5. Průvodní zpráva a technická zpráva varianty B

Průvodní a technická zpráva jsou koncipovány dle vyhlášky č.499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, nebo zařízení.

5.1 A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje o stavbě

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Objemová studie Koncertní síně jako přístavba k DKO

b) místo stavby

Katastrální území Moravská Ostrava

obec Ostrava

parcely č. 2514/1, 2514/6, 2514/7, 2510/21

c) předmět dokumentace

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

A.1.2 Údaje o žadateli

Moravskoslezský kraj

28.října 117

708 18 Ostrava

IČ: 70890692

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Bc. Adéla Kosková

Luční 1337, Valašské Meziříčí

757 01 Valašské Meziříčí

A.2 Seznam vstupních podkladů

Územní plán Ostravy, územně analytické podklady Ostravy, katastrální mapa, ortofotomapa města, stavební program koncertní síně, fotodokumentace řešeného území, vyjádření Památkového ústavu Ostrava.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Jedná se o zastavěné pozemky p.č. 2510/21, 2514/6, 2514/7 a nezastavěný pozemek 2514/1 o celkové výměře 7,54 ha.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Parcelu č. 2514/1 tvoří nezastavěná plocha parku. Na parcele č.2514/6 se nachází stavba amfiteátru, která není z hlediska kulturního využíván. Na parcele č.2510/21 se nachází zařízení pro hraní minigolfu. Na parcele 2514/7 se nachází kavárna.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Park Sady Dr. M. Horákové v řešeném území spadá do ochranné zeleně a je významným krajinným prvkem. V rámci diplomové práce mám povoleno do tohoto území zasahovat. V návrhu se snažím zasahovat do tohoto území stavbou co nejméně. V navrhovaném řešení jsou plochy rušené zeleně nahrazeny novou výsadbou zeleně.

d) Údaje o odtokových poměrech

Neřeší se. Budou řešeny až v dalším stupni projektové dokumentace.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navrhovaný objekt se z větší části nachází na ploše určené pro občanskou vybavenost. Z menší části zasahuje i do ochranné zeleně. Krajské zastupitelstvo Moravskoslezského kraje uzavřelo memorandum s Ministerstvem kultury na spolupráci při přípravě a realizaci novostavby nového koncertního sálu v Ostravě při Domu kultury města Ostravy. To znamená, že koncertní síň je v těchto místech plánovaná.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Návrh řešení splňuje požadavky dle vyhlášky č.501/2006Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Návrh objektu splňuje obecné požadavky na užitné vlastnosti staveb a požadavky na bezpečnost.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Návrh respektuje podmínky a ochranná pásma z vyjádření správců sítí. Vyjádření správců sítí je přílohou č. 6.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci návrhu DP mi bylo povoleno vedoucí DP zasahovat do pozemku parku Sady Dr. Milady Horákové, který je významným krajinným prvkem.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Jsou požadovány související a podmiňující investice. Jedná se o přeložky podzemního vedení VN do 1KV od společnosti ČEZ a.s. a přeložka sítí vodovodu od společnosti OVAK a.s. Dále se jedná o demolici stávajících objektů amfiteátru a kavárny a demontování stávajícího minigolfu.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

parcela č. 2514/1 (park Sady Dr. M. Horákové)

Způsob využití: zeleň, Druh pozemku: ostatní plochy, Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava 702 00 Ostrava

parcela č. 2514/6 (amfiteátr)

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, Vlastnické právo: Dům Kultury města Ostravy a.s., 28.října 2556/124, Moravská Ostrava 702 00 Ostrava

parcela č. 2514/7 (kavárna)

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, Vlastnické právo: SJM Do Tai a Tranová Thin, Františka Formana 239/35, Dubina, 700 30 Ostrava

parcela č. 2510/21 (plocha minigolfu)

Způsob využití: zeleň, Druh pozemku: ostatní plocha, Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravský Ostrava, 702 00 Ostrava

A4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Hlavním účelem koncertní síně je provádění hudebních představení pro veřejnost, především klasické hudby. Bude poskytovat koncertní sál především pro Janáčkovu filharmonii Ostrava, které dosavadní sál DKO kapacitně nevyhovuje. Navržená koncertní síň by měla rozšiřovat kapacity DKO, neměla by ho však zcela nahradit. Pro návrh koncertní síně se počítalo i s prostory DKO.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Charakter stavby je trvalý.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Novostavba koncertní síně není kulturní památkou ani chráněnou stavbou. Novostavba koncertní síně bude propojena s kulturní památkou DKO, nadzemní krytou lávkou, která je napojena minimálním zásahem do stavby. DKO nebude památkově znehodnocen. Propojení nebude zasahovat do významných interiérů budovy ani nebude měněna dispozice budovy.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navrhovaný objekt respektuje požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a vyhlášku č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby. Dále se řídí doplňujícími normami ČSN.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů správců sítí jsou splněny. Stavba částečně nesplňuje požadavky územního plánu a limit. V územním plánu je plocha parku vedena jako ochranná zeleň, do které objekt koncertní síně menší plochou zasahuje a nesplňuje tak regulativy dané plochy. V rámci DP je povoleno zasahovat do tohoto území od vedoucí DP.

g) seznam výjimek a jiných úlevových řešení

V rámci DP je možno zasahovat stavbou koncertní síně do parku Sady Dr. M. Horákové, který je v územním plánu veden jako ochranná zeleň a je významným krajinným prvkem.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů apod.)

Hlavním účelem objektu koncertní síně je poskytovat prostory k pořádání koncertních představení klasické hudby zejména pro Janáčkovu filharmonii Ostrava.

Velký koncertní sál je navržen pro 1000 posluchačů a komorní sál je navržen pro 300 posluchačů. Od těchto hodnot se pak odvíjí návrh kapacit všech potřebných prostor. Koncertní objekt i s nově navrženým amfiteátre tvoří 4643,5 m² zastavěné plochy.

Obestavěný prostor tvoří 94813 m³.

i) základní bilance stavby

Objekt koncertní síně bude připojen k veškerým potřebným inženýrským sítím. Detailní podmínky určení napojení přípojek budou upraveny dle požadavků správců sítí. V návrhu se také počítá s přeložkou stávajícího podzemního vedení VN a stávajícího vodovodu, jež zasahují do navrženého objektu. Detailnější podmínky přeložení sítí uvedou správci dotčených sítí ve vyšším stupni projektové dokumentace. Odvod dešťové vody ze střešních ploch a jiných zpevněných ploch je rozdělen do dvou vsakovacích zařízení.

j) základní předpoklady výstavby

Časové údaje o realizaci stavby a předpoklad zahájení bude řešen až v následujícím stupni projektové dokumentace.

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby podle propočtu činí: 787 240 801 Kč bez DPH.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 Objekt koncertní síně

SO 02 Amfiteátr

SO 03 Inženýrské sítě

SO 04 Rozptylová plocha

SO 05 Pěší komunikace

SO 06 Komunikace motorová

SO 07 Parkoviště

SO 08 Terénní úpravy

Do objektu SO 03 - Inženýrské sítě spadají přípojky vodovodu a kanalizace, přípojka plynovodu, podzemního vedení NN, veřejného osvětlení a sdělovacího kabelu.

5.2 Technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o zastavěné pozemky p.č. 2510/21, 2514/6, 2514/7 a nezastavěný pozemek 2514/1 o celkové výměře 7,54 ha. Terén je rovinatý, největší část území tvoří park se vzrostlou zelení. V území se nacházejí objekty, které neslouží kulturním účelům a jsou částečně nevyužívané. Jedná se o objekt amfiteátru, kavárny a plochy minigolfu. Řešené území je napojeno na komunikaci Sady Dr. M. Horákové. Řešené území také sousedí s Domem Kultury Ostrava. Pozemek se nachází na písčito-hlinité a hlinito - písčité půdě.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum)

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma jsou zastoupena u nacházejících se inženýrských sítí v řešeném území, na které se napojují přípojky objektu koncertní síně. U kanalizace je OP 2,5 a 3,5 m a u vodovodu je OP 1,5 a 2,5 metru. Záleží na hloubce uložení a průmětu DN. Plynovod má OP 1m a podzemní vedení VN do 35KV má ochranné pásmo 1,5m, U sdělovacího kabelu je ochranné pásmo 1,5m.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém, poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Koncertní síň nebude mít negativní vliv na okolní stavby a prostředí.

f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Návrh řešení počítá s demolicí stávajících objektů amfiteátru a kavárny a demontováním plochy minigolfu. Tyto objekty jsou z části nevyužívané a neslouží kulturním účelům. Dále návrh počítá s rekonstrukcí ulice Dr. Sady M. Horákové, kde bude potřeba odstranit povrch stávající. V návrhu je zahrnuto i ke kácení dřevin v malém počtu asi 8 stromů. V novém návrhu jsou tyto dřeviny nahrazeny novou výsadbou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V návrhu nedochází k záboru zemědělského půdního fondu, nebo k pozemkům určených k plnění funkce lesa. Řešené území se nachází na pozemcích v městské zástavbě.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Vyjádření správců inženýrských sítí jsou přílohou č.6. Další podmínky od správců sítě budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

Návrh objektu je napojen na stávající ulici Sady Dr. M. Horákové, která bude v rámci návrhu rekonstruovaná. Na rekonstruovanou ulici budou navazovat jak hlavní vstupy do objektu, tak vedlejší vstupy pro zázemí JFO.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Hlavním účelem objektu koncertní síně je poskytovat prostory k pořádání koncertních představení klasické hudby zejména pro Janáčkovu filharmonii Ostrava. Velký koncertní sál je navržen pro 1000 posluchačů a komorní sál je navržen pro 300 posluchačů. Od těchto hodnot se pak odvíjí návrh kapacit všech potřebných prostor. Foyer propojující sály je velikostně navrženo pro posluchače daného podlaží. Hygienické prostory pro posluchače jsou také navrženy podle počtu posluchačů na dané podlaží. Pro všechny posluchače je navržena plocha šatny a kavárny. Počet parkovacích míst se také odvíjí podle počtu posluchačů s přičtením počtu parkovacích míst potřebných pro kavárnu.

Koncertní objekt i s nově navrženým amfiteátre tvoří 4643,5 m² zastavěné plochy.

Obestavěný prostor tvoří 94813 m³.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Koncertní síň je navržena v městské části, která spadá do jádrového území, sloužící k soustředění občanské vybavenosti a k bydlení v obytných zónách. Situování objektu vychází z primárního napojení koncertní síně na DKO nadzemní krytou lávkou. Propojení koncertní síně musí vycházet z části velkého koncertního sálu z navržených prostorů zázemí pro JFO a zároveň se musí napojit na DKO v místech kde jsou stávající prostory pro JFO, tak aby byl zajištěn plynulý přechod a provoz těchto prostorů. Velký koncertní sál, je situované podél komunikace Sady Dr. M. Horákové, která bude rekonstruovaná a rozšířená, aby umožňovala lepší projetí vozidel. Příčně od objektu velkého koncertního sálu situovaný je objekt komorního sálu. Tyto objekty sálů spojuje objekt foyer do jednoho celku. Celkový objekt koncertní síně doplňuje objekt amfiteátru, který je navržen zrcadlově jako objekt Foyer. Amfiteátr je natočen do části parku, aby se zde při představení roznášel zvuk do prostředí zeleně. K amfiteátru jsou navrženy nové pěší cesty, které se napojují na stávající. Před vstupem do koncertní síně je navržena rozptylová plocha z vysoce pevnostní vibrolisované dvouvrstvé betonové dlažby, která unese těžká

vozidla v případě havarijního stavu, nebo vozidla v případě potřeby zásobování. Současně je tato dlažba vhodná do reprezentativních prostorů. Z této dlažby budou provedeny i nové pěší komunikace, které budou barevně odlišeny. V návaznosti na komunikaci Sady Dr. M. Horákové je zde navrženo parkoviště. Parkoviště je situováno tak, aby co nejméně zasahovalo do části zeleně. Při návrhu okolí koncertní síně, jsem brala v úvahu, že částí zasáhla i do ochranné zeleně parku Sady Dr. M. Horákové. Proto je navrhnutá nová zeleň převážně z východní strany objektu. Jsou zde navrženy keře, které oddělují parkoviště od plochy zeleně. Jsou navrženy podél parkoviště ve stejných odstupech. Poté se zeleň rozprostírá nepravidelně a navazuje tak charakterem na stávající park. U rozptylové plochy jsou navrženy lavičky pro posezení s výhledem na koncertní síň a zády krytými navrženou zelení. Na rozptylové ploše před vstupem do koncertního objektu, ale i v interiéru budou vystavena hodnotná umělecká díla.



Obrázek 8 – Příklad pevnostní vibrolisované dvouvrstvé betonové dlažby [18]

b) architektonické řešení – kompozice prostorového řešení

Architektonické řešení celého objektu vychází z rozdělení funkcí objektu. Části objektu koncertních sálů jsou obdélníkového půdorysu. Jsou to betonové mohutné konstrukce, rozčleněné rastrem oken, které jsou v jednoduchém pravidelném rastru a navazují tak na charakter stavby DKO. Tyto dvě části spojuje foyer, které je kontrastně proti objektům sálu ve všech nadzemních podlažích prosklené a z objektu nevznikne jednolitý celek. Vzhledem k tomu, že je foyer natočené na severní stranu a před objektem se nachází DKO, prosklení je zde vhodné i kvůli osvětlení prostorů. Podle charakteru jsou tyto části také výškově rozdílné. Nejvyšší je část objektu velkého koncertního sálu, nejnižší pak část objektu foyer.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Návrh prostor vychází ze stavebního programu koncertní síně, který zadal DKO společně s JFO. Koncertní síň je řešena tak, aby zde byly odděleny vstupy pro posluchače koncertu a vstupy pro účinkující koncertu JFO. S tím je spojeno i provozní oddělení prostorů JFO od prostorů pro posluchače. Hlavní vstup pro posluchače se nachází u rozptylové dlážděné plochy a navazuje na prostorné foyer, které slouží jako plocha pro shromáždění. V centru foyer se nachází jádro, kterému dominuje prostorné schodiště. V jádru se také nachází 4 výtahy. Z jedné strany jádra se nacházejí hygienické prostory oddělené pro muže a ženy a z druhé strany se nachází vrátnice s kasou. V prvním nadzemním podlaží je z foyer přístup do prostorných šaten, kavárny a do prostoru velkého koncertního sálu. Foyer s centrálním jádrem nám prochází všemi patry, které jsou přístupné pro posluchače. V jádru se vždy nachází hygienické místnosti nadimenzované pro posluchače v jednotlivých patrech.

Schodištěm, nebo výtahy v centrálním jádru se dostane do 2 nadzemního podlaží, odkud je přístup do prostoru velkého koncertního sálu a také do komorního sálu. Takto je koncipováno i třetí nadzemní patro, které je přístupné posluchačům. Ve foyer bude mobilní bar, který bude sloužit k občerstvení při přestávkách koncertu. Kolem nejdelšího proskleného prostoru foyer, mohou stávat výstavní panely. Při přestávkách mohou posluchači využít čas a prohlédnout si výstavu a kochat se výhledem z proskleného foyer. U velkého koncertního sálu v prostorách chodby jsou navrženy další hygienické prostory. I když se nepředpokládá, že by při koncertu někdo opustil síň kvůli hygieně, může se to stát. Aby v tomto případě nemuseli jít osoby až do prostoru foyer, jsou navrženy hygienické prostory ve větší blízkosti sálu. Konce objektů obou koncertních sálů jsou věnovány

zázemí sálu pro účinkující a pro techniky. U velkého koncertního sálu se na konci objektu nachází zázemí JFO. Zázemí je situováno zde, protože je v této části v druhém nadzemním podlaží navrhnutá nadzemní krytá lávka, propojující zázemí koncertní síně a DKO. První nadzemní podlaží zázemí je přístupno z obou stran objektu koncertní síně. Primární vchod je od ulice Sady Dr. M. Horákové. U vchodu je i dostatek místa pro přistavení kamionu a vyložení nástrojů. Na vchod navazuje prostorné zádveří, které umožňuje manipulaci s nástroji, naložení do výtahu. Výtah má funkci jak nákladní tak slouží k provozu osobám využívající zázemí. V blízkosti pódia se nachází zkušebna, hygienické prostory pro účinkující a také klub. V druhém nadzemním podlaží se nacházejí prostory skladu a zkušebny s ladírnou. Ve třetím nadzemním podlaží se nacházejí prostory pro inscipienta, respirium a další sklad. Ve čtvrtém nadzemním podlaží se nachází prostory pro techniky, kteří se starají o zvukovou a světelnou režii, o nahrávání apod. Čtvrté nadzemní podlaží není přístupné pro posluchače, tvoří jej technické zařízení pro sál a okolo sálu pak prostory pro vzduchotechniku a další technická zařízení. V objektu komorního sálu provoz funguje na stejném principu. V komorním sále se konají představení, která nevyžadují mnoho nástrojů a zařízení. Proto kamiony s nástroji jezdí ke komornímu sálu jen ojediněle a není proto primární řešit napojení objektu komorního sálu na ulici Sady Dr. M. Horákové. Nicméně musí zde být navrhnutá zpevněná plocha, která zpřístupní tyto prostory. Plocha je navrhnutá z vysoce pevnostní vibrolisované dvouvrstvé betonové dlažby, která unese těžká vozidla v případě havarijního stavu, nebo vozidla v případě potřeby zásobování. Z opačné strany foyer je navrhnut nový amfiteátr, který bude sloužit k venkovním představením. Pódium amfiteátru je přístupné z foyer. Při představení konané v amfiteátru budou účinkující používat zázemí foyer, pro diváky amfiteátru je navrženo vlastní hygienické zázemí. Také je zde navržen prostor pro občerstvení při konaných představení amfiteátru. Technické místnosti rozvodů se nachází po stranách koncertních objektů v prvním nadzemním podlaží. Pro rozvody vzduchotechniky a požárních systémů jsou navrhnuty prostory ve čtvrtém nadzemním podlaží. V objektu se nachází podzemní parkování, kterému jsou věnovány dvě podzemní podlaží. Z podzemního parkování se účastníci dostanou do foyer výtahy, které jsou situovány v centrálním jádru. Parkování je nadimenzováno pro potřeby koncertní síně a navržené kavárny.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Veškeré pěší plochy budou v požadované úpravě, která splňuje bezbariérové užívání. Všechny spády ploch jsou navrženy do max. 2% a pouze do jednoho směru. V prostorách hlediště jsou vymezeny místa pro osoby na vozíku a to v blízkosti hygienických prostorů v prvním nadzemním podlaží. Dále jsou pro osoby s omezenou schopností pohybu vyhrazeny parkovací místa v podzemním i nadzemním parkování. Výtahy jsou nadimenzované tak, aby velikostí odpovídaly rozměrům bezbariérových výtahů. Koncertní objekt je navrhnut tak, aby zde pohodlně mohla využívat prostor i osoba s omezenou schopností pohybu. Jsou dodrženy manipulační prostory o rozměrech kruhu 1500mm a šířky chodeb vždy širší jak 1500 mm. Dále jsou zde navržena i hygienická zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu. Jsou navrženy minimální rozměry 1800x2150 mm a jsou vybaveny veškerým potřebným vybavením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Rizikové situace, které by ohrozily bezpečnost osob provozem koncertní síně, nenastávají. Riziko, které hrozí je krádež uměleckých děl, nebo vandalismus. Pro eliminování jmenovaných rizik bude nainstalován kamerový systém a ochranné detekční systémy.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Zadáním práce byla objemová studie, proto je možné, že v dalším stupni projektové dokumentace se bude konstrukční a materiálové řešení lišit.

Konstrukce základů

Základové konstrukce jsou založeny na ŽB pilotech a jsou od jiných konstrukcí pružně odděleny, tak aby nedocházelo k přenosu vibrací.

Svislé a vodorovné konstrukce

Konstrukční systém je stěnový, místy v kombinaci s nosnými sloupy. Nosné stěny a sloupy jsou monolitické železobetonové. Nosné stěny jsou obvodové stěny a stěny koncertních sálů. Nosné stěny koncertních sálů se půdorysně opakují v každém podlaží. Případně je zde navržen průvlak, nosný sloup. Nosné stěny v objektu foyer tvoří jádro, které bude přenášet zatížení střešní konstrukce objektu. Střešní konstrukce velkého sálu je vynesena příhradovými vazníky. V podzemních garážích nosnou funkci zajišťují kruhové železobetonové monolitické sloupy o rozměrech 400mm. Průvlaky jsou nosné a jsou

navrženy v obou směrech. Vodorovné konstrukce tvoří monolitické železobetonové desky působící ve dvou směrech. Vnitřní rozdělení dispozice bude provedeno příčkami z pórobetonových tvárnic Ytong.

Střešní konstrukce

Střecha je navržena plochá spádovaná s vnitřním odvodněním. Plochá střecha velkého koncertního sálu lehce vystupuje nad plochou střechu objektu velkého sálu. Detailnější odvodnění ze střech koncertních sálů bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Schodiště a výtahy

V části objektu foyer se nachází centrální železobetonové přímé dvouramenné schodiště. Schodiště propojuje 3 nadzemní patra části objektu foyer. Dále se zde nachází 4 prostorné výtahy o rozměrech 1600 x 2200 mm pro přepravu osob popřípadě i nábytku.

V části objektů koncertních sálů se nacházejí další schodiště dvě schodiště. Schodiště slouží pro obsluhu zázemí koncertní síně a jako únikové cesty. Propojují všechny nadzemní i podzemní patra objektu a jsou uzavřená. Dále se u zázemí koncertní síně nachází výtahy pro přepravu osob i nástrojů.

Podhledy

V podzemních podlaží jsou navrženy podhledy ze sádkokartonu, který bude kotven na rošt kovových profilů. Podhledy budou izolované proti zvuku skelnou izolací. V podhledech bude umístěno požární zařízení sprinklerů a další technické rozvody. Pod podhledem parkoviště v části objektu velkého koncertního sálu bude vést také kanalizace.

Podlahy

Podlaha v sálech bude zvolena kobercová. V ostatních místnostech bude podlaha lamelová, nebo keramická podle druhu účelu prostoru.

Obvodový plášť

Části objektů koncertních síní tvoří nosný systém železobetonových monolitických stěn rastrovaný okny. Obvodové stěny budou mít povrchovou úpravu omítkou, nebo obkladem v neutrální barvě. Objekt části foyer je navržen celoprosklený. Skleněné tabule jsou vloženy do hliníkových profilů a tvořeny bezpečnostním izolačním dvojsklem. Skleněné tabule budou mít ochranný film pro odražení slunečních paprsků.

Výplně otvorů

Okna tvořící rastr části objektů koncertních sálů, jsou navržena hliníková s izolačním trojsklem. Vstupní dveře budou hliníkové, prosklené a součástí celoprosklené konstrukce části objektu foyer. Dveře bočních vstupu jsou navrženy hliníkové prosklené.

B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení

Objekt je rozdělen na tři požární úseky. Prostory velkého sálu, prostory komorního sálu a prostory foyer. Počet únikových cest je v objektu 6. Čtyři jsou řešeny jako chráněné, tedy jako uzavřené samostatné celky. Nechráněná úniková cesta slouží k úniku z prvního nadzemního podlaží. Chráněné únikové cesty prostupují přes všechny podlaží objektu a od teoretického šířícího se požáru jsou odděleny zděnou konstrukcí.

V objektu jsou navrženy instalace hasicích zařízení – sprinklerů a požárních signalizací. Rozptylová plocha před objektem poskytuje dostatečný prostor pro zásah hasičských aut. Podrobnější řešení této problematiky bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace.

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Osvětlení shromažďovacích prostor budovy je zajištěno denním osvětlením, pokud by denní osvětlení nedostačovalo, navrhne se sdružené, které denní osvětlení doplní, tak aby vždy převažovalo. V prostorách objektu je v každém prostoru navrženo umělé světlo. Zejména v koncertních sálech, kde není přístup denního světla. V prostorách koncertních sálů se denní světlo neuvažuje a navrhuje se umělé osvětlení. Většina prostor je odvětrávaných nuceně. V letních měsících budou prostory ochlazovány a v zimě vytápěny. V objektu je navrženy tedy klimatizační zařízení a také vzduchotechnika, která bude zajišťovat výměnu vzduchu. Vytápění bude zajištěno pomocí plynového kotle v technické místnosti a rozvedeno ústředním vytápěním.

B.2.10 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Řešené území se nenachází v záplavové oblasti, není zde zaznamenán výskyt radonu ani bludných proudů. V místě stavby je předpokládána hladina podzemní vody 10-11m. Zásada ochrany před negativními účinky podzemní vody je provedení kvalitní hydroizolace.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Navrhovaný objekt se bude napojovat na řád, vodovodu, plynovodu, podzemního vedení VN a sdělovacího vedení. Zásahy do řádu budou probíhat na ulici Sady Dr. M. Horákové. Přípojka na kanalizační řád se bude napojovat v místě křižovatky ulice Sady Dr. M. Horákové s ulicí Bozděchovou. Dešťová kanalizace bude vedena do vsakovacích zařízení. Vsakovací zařízení jsou navrženy bez přepadu do kanalizace. V místě vsakovacích zařízení je dostatečná plocha pro rozptyl a vsáknutí vody. Jsou navrženy dvě vsakovací zařízení.

Součástí návrhu jsou přeložky sítí vodovodu a podzemního vedení VN, protože v jejích místech je navržen nový objekt koncertní síně. Podmínky pro přeložení sítě uvede správce dané sítě v dalším stupni projektové dokumentace.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Navrhovaný objekt se bude napojovat na řád kanalizace přípojkou délky 238,22 m a výsledného DN 125. Vodovodní přípojka má délku 84,13 m a výsledné DN 200. Plynovodní přípojka má délku 7,7m a DN 150. Přípojka podzemního vedení VN má délku 6,41m. Přípojka sdělovacího kabelu má délku 43,81m.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Řešené území je napojeno na komunikaci Sady Dr. M. Horákové. Tato komunikace je současně s novým řešením rekonstruovaná a rozšířená. Je zde navržena rychlost 30km/h.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Rekonstrukce komunikace Sady Dr. M. Horákové se napojuje od ulice Bozděchova na stávající část ulice Sady Dr. M. Horákové, která je jednosměrkou a napojuje se na komunikaci 28.října. Celá komunikace Sady Dr. M. Horákové je omezena jen pro osobní automobily, mimo zásobovací vozy a kamiony JFO. Ostatní motorová vozidla, která nejsou osobními vozidly musí mít zvláštní povolení.

Navrženou nadzemní lávkou ve výšce 4,5 m je možnost srážky s vysokými vozidly. Proto kamiony JFO a další zásobovací vozidla mají k dispozici zpětný pruh, kterým se vrátí na ulici Bozděchova. Osobní automobily, které projedou pod nadzemní lávkou, nebo budou vyjíždět z podzemního parkování budou pokračovat po jednosměrce, která začíná za navrhovanou nadzemní lávkou. Po jednosměrce je to z podzemního parkoviště na napojení ulice 28.října blíž.

c) doprava v klidu

Parkoviště pod objektem koncertní síně je primárně navrženo pro potřeby koncertní síně a kavárny. Koncerty JFO a další představení se však konají až v pozdních večerních hodinách, tudíž je možno podzemní parkoviště rozdělit podle času i pro DKO, kteří by zde mohli parkovat v časech dopoledních a odpoledních, kdy v DKO pracují. Návštěvníci koncertů nebudou v těchto hodinách, kdy se nekoná koncert podzemní parkování využívat. Dále je navrženo parkoviště venkovní s menším počtem parkovacích míst, z důvodu menšího zásahu do zeleně.

V okolí se nachází velká parkovací plocha pro DKO a parkovací plocha sloužící veřejnosti u obytné zástavby. Tyto parkoviště se od koncertní síně nacházejí ve vzdálenosti větší jak 200m. Proto je řešen návrh podzemního parkoviště pod objektem koncertní síně.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Část navrhovaného objektu zasahuje do stávajícího parku Sady Dr. M. Horákové. Po výstavbě bude vysázena nová zeleň v místech bývalých zpevněných ploch minigolfu apod. Dále bude v rámci výstavby amfiteátru vytvořen terénní val, který bude vyrovnávat výškový rozdíl amfiteátru.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpad, půda

Při přípravě a realizaci koncertní síně budou respektovány požadavky stanovené zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a také vyhláška č.383/2001 Sb. o nakládání s odpady.

V průběhu využívání stavby koncertní síně nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

B.8 Zásady organizace výstavby

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

6. Ekonomické řešení

Ekonomické řešení vychází z cenových ukazatelů ve stavebnictví pro rok 2017 a z průměrných cen dopravní a technické infrastruktury stanovené Ministerstvem pro místní rozvoj aktualizované roku 2017.

Název	Výměra	Měrná jednotka	Jednotková cena Kč	Cena celkem bez DPH
Objekty				
SO 01 - Objekt koncertní síně	94357	m ³	6180	583126260
SO 02 - Amfiteátr beton + obklad dřeva	456	m ³	4000	2024000
SO 03 - Inženýrské sítě				
vodovodní přípojka				
DN 100	60	m	1570	94200
DN 200	9,7	m	2540	24638
DN 80	12	m	1540	18480
Kanalizační přípojka				
DN 150	156	m	2898	452088
DN 250	84,5	m	4651	393009,5
VN přípojka	6,41	m	2605	16698,05
Plynovodní přípojka	7,7	m	10330	79541
Přeložka podzemního vedení VN	63,8	m		
Přeložka vodovodu DN 500	68,5	m		
SO 07 Vsakovací boxy	1976	ks	3000	5928000
Osvětlení	8	ks	50560	404480
Veřejné osvětlení	102	m	1294	131988
Komunikace				
SO 05 Komunikace pro pěší	448	m ²	766	343168
SO 06 Příjezdová komunikace	1045	m ²	1524	1592580
SO 04 Rozptylová plocha	584,4	m ²	1272	743356,8
SO 07 Parkovací stání	272,6	m ²	1809	493133,4
Bourání				
Amfiteátr	4608,5	m ³	328	1511588
Kavárna	669,5	m ³	425	284537,5
Vykoupení kavárny				2 000 000
Celkem				597661746,3
Projekční a ing. práce z nákladů 8%				47812939,7
Rezerva ze stavebních nákladů 10%				59766174,63
Celkem				707 240 861

Tabulka 1 – Orientační ekonomické řešení

Celkově vychází náklady na stavbu 707 240 861 Kč bez DPH. Ekonomické řešení je pouze orientační. V celkové částce nejsou započítány umělecká díla, která se budou řešit až v dalším stupni projektové dokumentace.

Město Ostrava chystá ve spolupráci s Ministerstvem kultury a Moravskoslezským krajem vícezdrojové financování pro významné stavby v oblasti kultury. Na stavbu koncertní síně bude rozpočet 1,45 miliardy korun. Projekt bude z největší části financovat Ministerstvo kultury.

7. Závěr

Zadáním DP bylo navrhnout dvě varianty situování koncertní síně, zhodnotit lepší variantu a dále ji detailněji rozpracovat. K detailnějšímu zpracování byla vybrána druhá varianta, která je situovaná na místě stávajícího amfiteátru. Návrh právě v tomto místě, umožnil odstranění stávajících nevzhledných a z části nevyužívaných objektů. Tyto objekty byly nahrazeny novým objektem koncertní síně a úpravou okolí. Dále jsem díky tomuto situování koncertní síně mohla propojit objekt se stávajícím objektem DKO. Návrh využívá stávající zázemí JFO a rozšiřuje kapacity DKO o koncertní sály. Navržená koncertní síň nenahrazuje Dům kultury, ale vhodně ho doplňuje. Architektonický výraz stavby je reprezentativní, ale zároveň respektuje hodnoty DKO. Návrh je řešen tak, aby co nejvíce vyhovoval daným podmínkám území, splnil stavební program JFO ve spolupráci s KDO a aby funkčně a provozně dobře sloužil účastníkům koncertních představení.

8. Seznam použitých informačních zdrojů

Literatura

- [3] NEUFERT, Ernst. *Navrhování staveb*. Praha: Consult invest, 1995, 581 s ISBN 80-901-4864-6.
- [6] ZDAŘILOVÁ, Renata. *Bezbariérové užívání staveb: metodika k vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných a technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*. Praha: ČKAIT, 2011. 196 s ISBN 978-80-874378-17-6.

Zákony, vyhlášky, normy:

- [1] ČSN 73 5241. 1988. *Názvosloví pro kulturní objekty s hledištěm*
- [2] ČSN 73 4108. 2013. *Hygienická zařízení a šatny*
- [4] Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- [7] Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- [29] Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů s vyhláškami

Internetové zdroje

- [5] *Ostrava: oficiální stránky města – Koncepce rozvoje kultury statutárního města Ostravy* [online]. Centrum městského a regionálního managementu. [cit.25.10.2017]. Dostupné z: http://www.ostrava.cz/cs/urad/magistrat/odbory-magistratu/odbor-kultury-a-volnocasovych-aktivit/oblast-kultury/koncepce_kultury_smo_plna_verze.pdf
- [8] *Ostrava: oficiální stránky města* [online]. OVANET a.s. [cit.25.10.2017]. Poslední změna: 11.08.2017. Dostupné z: <http://www.ostrava.cz/cs/o-meste/ostrava-v-sitich>
- [9] *Moravská Ostrava a Přívoz: oficiální stránky městského obvodu* [online]. OVANET a.s. [cit.25.10.2017]. Poslední změna: 05.10.2017. Dostupné z: <https://moap.ostrava.cz/cs/o-moapu/zakladni-udaje>
- [10] *Ostrava: oficiální stránky města - doprava* [online]. OVANET a.s. [cit.25.10.2017]. Poslední změna: 12.11.2016. Dostupné z: <https://www.ostrava.cz/cs/turista/sluzby/doprava>

- [11] *Statutární město Ostrava – mapový portál* [online] [cit.26.10.2017]. Poslední změna: 20.9.2017. Dostupné z: <http://gisova.ostrava.cz/uzemni-plan.php>
- [12] *Fakulta stavební VŠB-TUO – studijní podklady* [online] [cit.26.10.2017]. Dostupné z: <http://fast10.vsb.cz/zdarilova/4.ro%E8n%E8k/p%F8edn%E1%9Aka%201M.pdf>
- [13] *Ostrava – info - Dům Kultury* [online] [cit.26.10.2017]. Dostupné z: <https://www.ostravainfo.cz/cz/objevuj-ostavu/kultura/galerie/247-dum-kultury-mesta-ostavy.html>
- [14] *Google mapy – fotografie* [online] [cit.26.10.2017]. Dostupné z: https://www.google.cz/maps/@49.8319478,18.2721778,3a,60y,138.99h,90t/data=!3m6!1e1!3m4!1sxH52y5G_vFQw5J1eVQ1Clg!2e0!7i13312!8i6656?hl=cs
- [15] *Moravská Ostrava a Přívoz – úprava parku* [online] [cit.26.10.2017]. Dostupné z: <https://moap.ostrava.cz/cs/o-moapu/aktualne/posilejte-sve-navrh-y-na-upravu-sadu-m-horakove>
- [16] *Moravskoslezský kraj: oficiální stránky městského obvodu* [online]. [cit.30.10.2017]. Poslední změna: 22.06.2017. Dostupné z: <https://www.msk.cz/cz/kultura/moravskoslezsky-kraj--mesto-ostava-a-ministerstvo-kultury-planuji--ze-spolecne-zaplati-vedeckou-knihovnu--koncertni-sin-i-galerii-94512/>
- [17] *Concours hall: oficiální stránky koncertní síně* [online]. [cit.30.10.2017]. Dostupné z: <http://theconcourse.com.au/venues/concert-hall/>
- [18] *Příklad pevnostní dlažby* [online] [cit.1.11.2017]. Dostupné z: <http://www.rezac.cz/stavebniny/betonove-vyrobky/velkoplosna-dlazba/best-giganticka/>
- [19] *Ice Krakow: oficiální stránky koncertní síně* [online] [cit.1.11.2017]. Dostupné z: <http://www.icekrakow.pl/>
- [20] *Příklad kryté nadzemní lávky* [online] [cit.1.11.2017]. Dostupné z: <http://www.uzemneplany.sk/clanok/kryta-spojovacia-lavka>
- [21] *Výpočtový program na přípojku odpadní kanalizace a dešťové vody* [online] [cit.1.11.2017]. Dostupné z: <http://voda.tzb-info.cz/tabulky-a-vypocty/76-navrh-a-posouzeni-svodneho-kanalizacniho-potrubu>
- [22] *Výpočtový program na vsakovací zařízení* [online] [cit.1.11.2017]. Dostupné z: <http://www.nicoll.cz/produkty/destova-voda/vsakovani-a-retence/dimenzovani-vsakovaciho-zarizeni.html>
- [23] *Janáčkova filharmonie Ostrava* [online] [cit.1.11.2017] Dostupné z: <http://www.jfo.cz/en/orchestr/profil-orchestru/>

- [24] *Stavební komunita* [online] [cit.1.11.2017] Dostupné z:
<http://stavebnikomunita.cz/page/stavebni-slovník-v>
- [25] *Stavební komunita* [online] [cit.1.11.2017] Dostupné z:
<http://stavebnikomunita.cz/page/stavebni-slovník-u>
- [26] *Stavební komunita* [online] [cit.1.11.2017] Dostupné z:
<http://stavebnikomunita.cz/page/stavebni-slovník-s>
- [27] *Concert hall history* [online] [cit.2.11.2017] Dostupné z:
http://www.concerthalls.org/?page_id=11
- [28] *Dům kultury města Ostravy* [online] [cit.2.11.2017] Dostupné z:
<http://www.theatre-architecture.eu/cs/db/?theatreId=431>

9. Seznam obrázků a tabulek

Obrázek 1: Vzdálenost mezi stěnou a záchodovou kabinou

Obrázek 2: Minimální půdorysné rozměry záchodové kabiny

Obrázek 3: Vzdálenost mezi řadou umyvadel a stěnou

Obrázek 4: Dům Kultury Moravské Ostravy

Obrázek 5: Amfiteátr KDO

Obrázek 6: Ortofoto situace

Obrázek 7: Pohled na ulici 28.října a napojení parku

Obrázek 8: Příklad pevnostní vibrolisované dvouvrstvé betonové dlažby

Obrázek 9: Janáčkova filharmonie Ostrava

Tabulka 1: Orientační ekonomické řešení

10. Seznam příloh

1. Fotodokumentace skutečného stavu
2. Koncertní sály
3. Příklad propojení objektů krytou spojovací lávkou
4. Výpočet odstavných a parkovacích stání
5. Návrh vodovodní a kanalizační přípojky vč. odvodnění
6. Vyjádření žádosti o existenci sítí

11. Seznam výkresové části

Výkres č.1	Situace širších vztahů	M –
Výkres č.2	Limity území	M 1:1000
Výkres č.3	Stávající stav	M 1:1000
Výkres č.4	Situace – celkové řešení území Varianta 1	M 1:1000
Výkres č.5	Situace – celkové řešení území Varianta 2	M 1:1000
Výkres č.6	Dopravní infrastruktura Varianta 2	M 1:1000
Výkres č.7	Koordinační situace Varianta 2	M 1:500
Výkres č.8	Provozní schéma	M -
Výkres č.9	Půdorys 2.PP	M 1:200
Výkres č.10	Půdorys 1.PP	M 1:200
Výkres č.11	Půdorys 1.NP	M 1:200
Výkres č.12	Půdorys 2.NP	M 1:200
Výkres č.13	Půdorys 3.NP	M 1:200
Výkres č.14	Půdorys 4.NP	M 1:200
Výkres č.15	Řez A-A', B-B'	M 1:200
Výkres č.16	Pohledy	M 1:200
Výkres č.17	Vizualizace	M -

Příloha č. 1

Fotodokumentace současného stavu



Pohled z jižní strany na Dům Kultury Ostrava – Vstup do objektu



Ulice Sady Dr. M. Horákové – pohled z ulice Bozděchova, přístup k amfiteátru



Stávající minigolfové hřiště



Pódium amfiteátru KDO



Pohled na hlediště amfiteátru



Pohled ze západní strany na amfiteátr



Pohled na severní dvoranu KDO – ze směru od amfiteátru



Parkování autobusu Janáčkovy filharmonie Ostrava



Pohled na ulici Sady Dr. M. Horákové – špatný stav silnice



Pohled na stávající stav rušené kavárny



Příklad uměleckého díla v parku znehodnocené sprejery, pod nímž leží osoba bez domova



Park Sady Dr. M. Horákové má krásnou kvalitní zeleň

Příloha č. 2

Koncertní sály

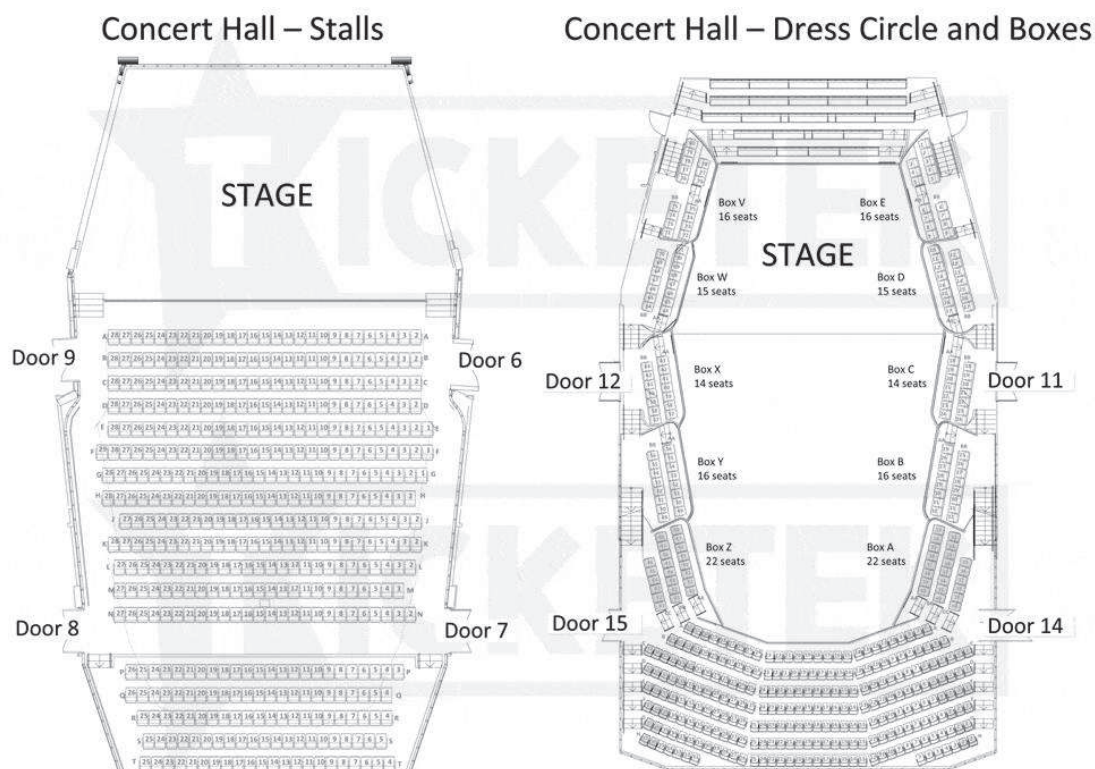
Návrh proporcí koncertního sálu je velmi složitý úkol, jelikož významným prvkem v navrhování proporcí hraje akustika. Stavební projektant vždy musí spolupracovat s odborníkem na akustiku a před samotným návrhem předchází spousta matematických výpočtů a následně zvukových zkoušek na vyhotovených modelech.

Proto jsem se při navrhování koncertních sálů inspirovala proporcemi ze stávajících a fungujících sálů současnosti.

Koncertní sál v koncertní síni Concourse hall

Pro proporce velkého sálu jsem se inspirovala koncertním sálem objektu Concourse hall. Koncertní síň Concourse hall se nachází ve městě Sydney jejíž velký koncertní sál je pro 1000 posluchačů a má vynikající navrženou akustiku. [17]

Vzhled půdorysu koncertní síně mají zpřístupněný na svých internetových stránkách, slouží pro výběr místa k sezení při zakoupení vstupenky na koncert.



Půdorysy koncertního sálu

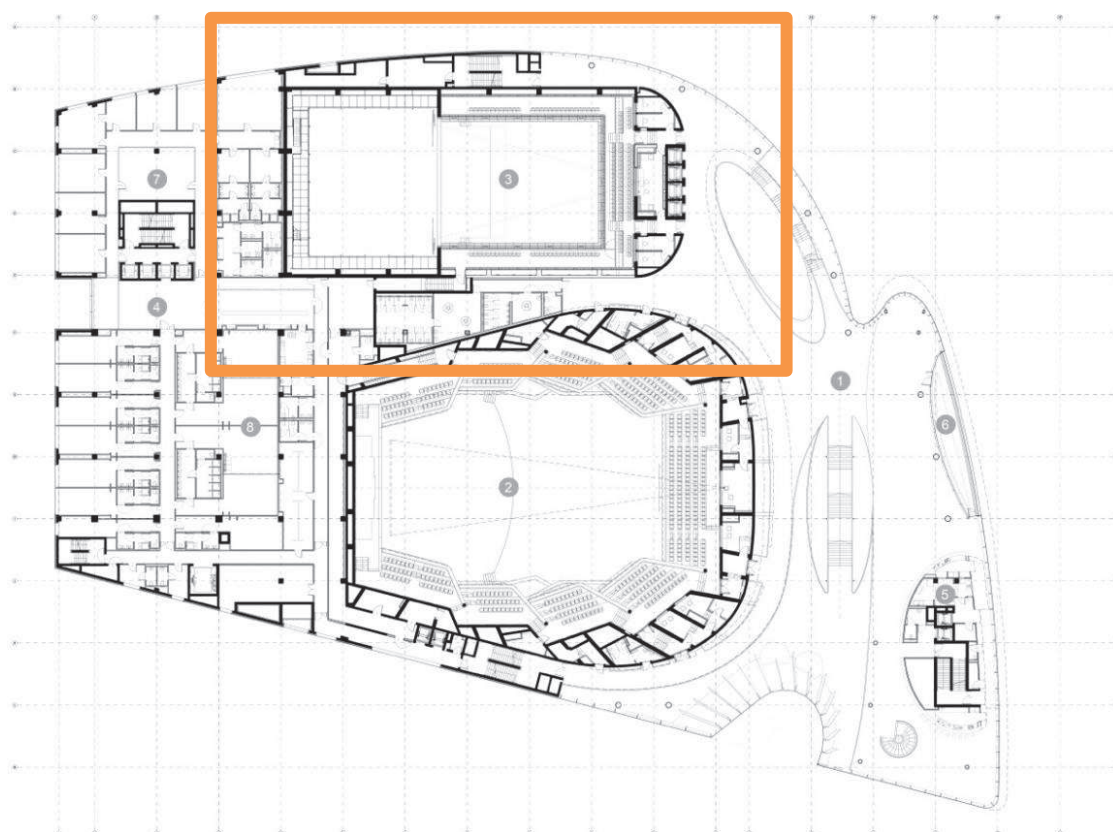
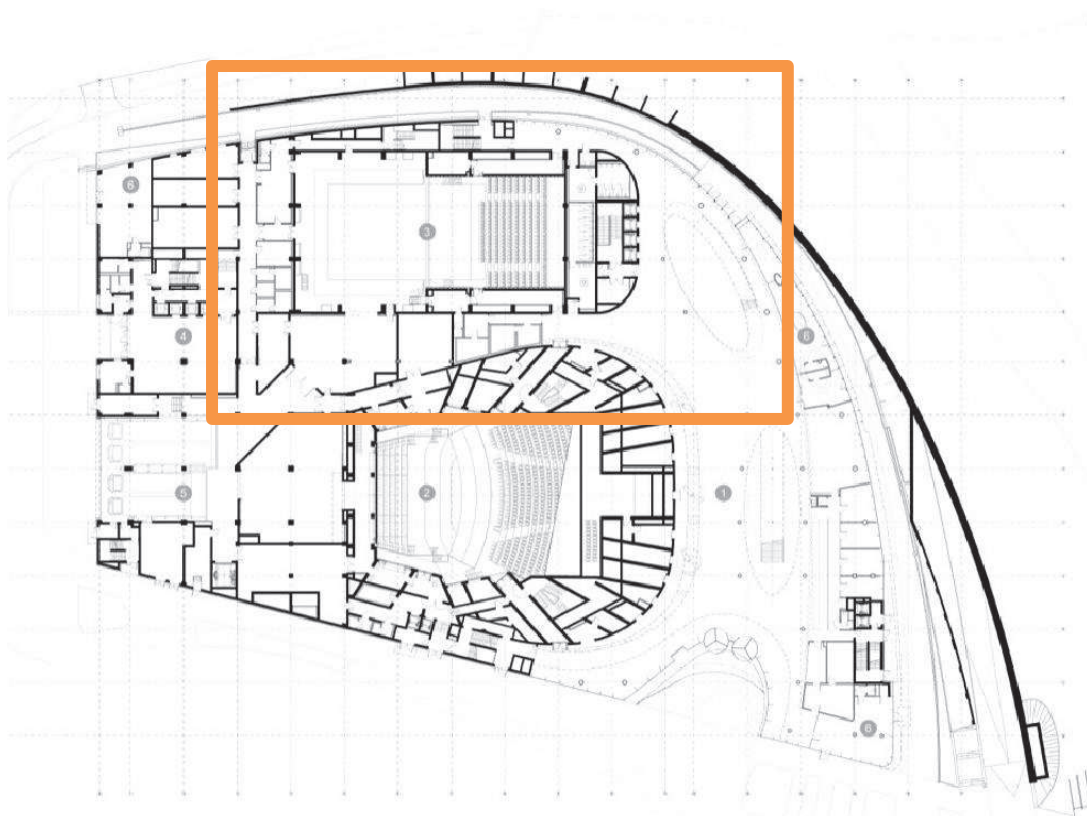


Pohled na prostor koncertního sálu

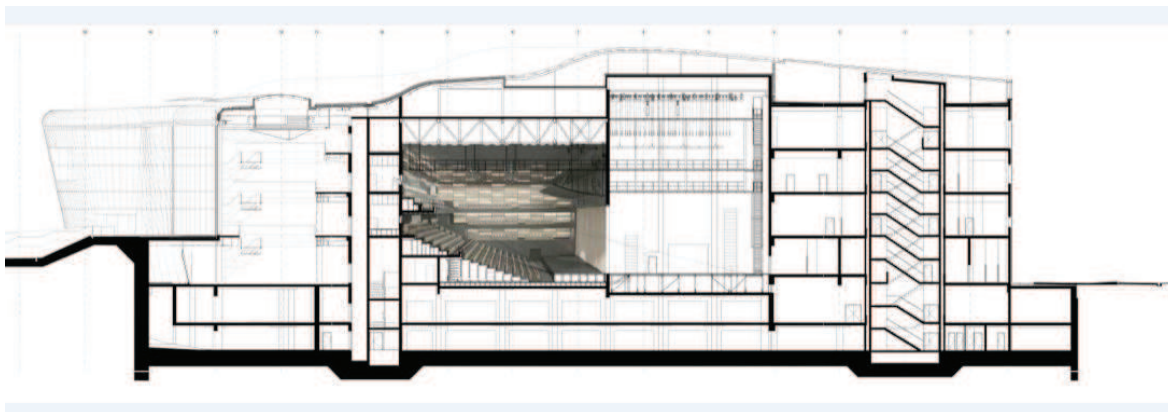
Při hledání inspirace sálů bylo obtížné najít sály pro 1000 posluchačů a zároveň k nim sehnat výkresovou dokumentaci, tak aby byly získané přesné rozměry sálu. Většinou jsou nejvýznamnější sály, u kterých je zpřístupněná dokumentace navrženy pro kapacitu okolo 4000 posluchačů. Proto nejsou rozměry navrhovaného sálu přesně podle tohoto sálu Concours hall, ale jsou jim pouze inspirované. Při návrhu sálu jsem se řídila podle publikace Neufert –Navrhování staveb.

Komorní sál v koncertní síni Ice Krakow

Komorní sál byl inspirován půdorysem komorního sálu v koncertní síni Ice Krakow, která se nachází v Krakově a nachází se v ní komorní sál o kapacitě 400 posluchačů. [19]



Půdorysy koncertní síně Ice Krakow – komorní sál v ohraničený obdelníkem



Řez objektem koncertní síně Ice Krakow

Příloha č. 3

Příklad propojení objektů krytou spojovací lávkou

Nadzemní krytá spojovací lávka, která propojuje navrženou koncertní síň s Domem Kultury města Ostravy, je inspirován nadzemní krytou spojovací lávkou navrženou od významné architektky Evy Jiřičné. [20]

Krytá spojovací lávka od Evy Jiřičné se nachází ve městě Klatovy a propojuje objekt bývalých jezuitských kolejí a objekt barokního kostela Neposkvrněného početí Panny Marie a sv. Ignáce. Slouží k propojení provozu těchto objektů a pohodlného přístupu návštěvníků. [20]

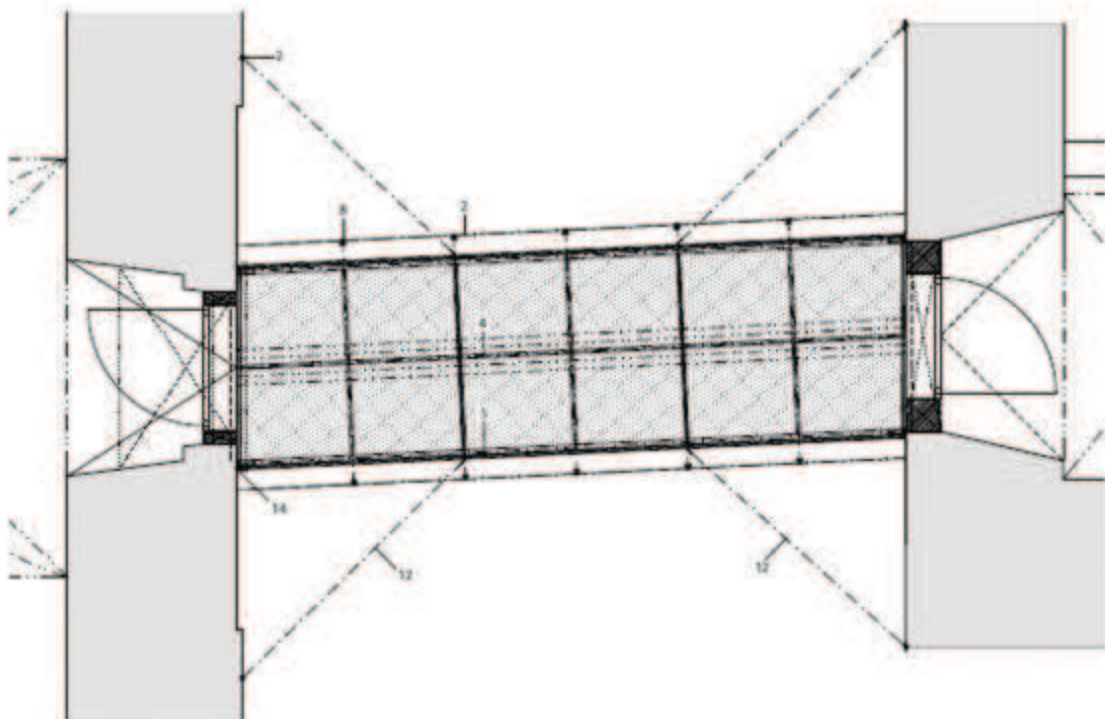
Stávající krytá spojovací lávka od architektky Evy Jiřičné je soudobý prvek odlehčený tak, aby nebyl narušen průhled ulic. Tento tunel leží ve výšce 4,6 m nad vozovkou. [20]

Konstrukce spojovací lávky tvoří dvojice tenkostěnných uzavřených profilů z lakované oceli vynášených rozevřenými táhly a kotvenými pouze bodově trny do zdí domů. Stabilizována je dvojicí šikmých táhel směrem dolů pro zamezení dynamickému rozkmitání způsobené chůzí. V místě táhel jsou nosníky příčně propojeny ztužujícími příčlemi a zavětrovacím středím křížem z T nosníků. [20]

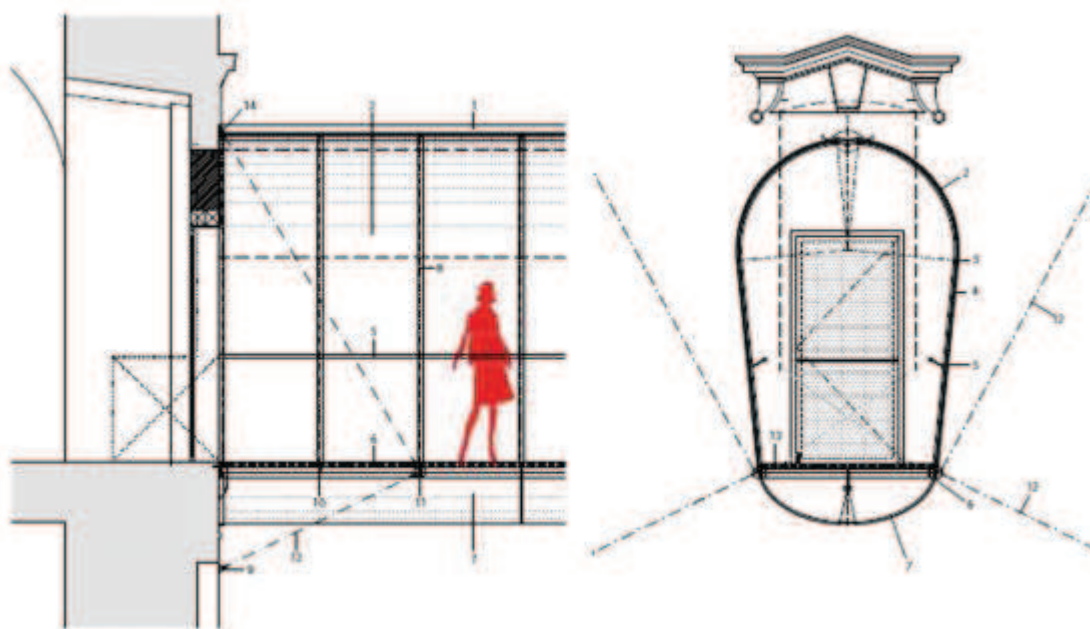
Materiál kryté spojovací lávky zejména tvrzené sklo a perofovaný lakovaný plech.



Fotky objektu kryté spojovací lávky od architektky Evy Jiřičné



Půdorys kryté spojovací látky od architektky Evy Jiříčné



Řez kryté spojovací látky od architektky Evy Jiříčné

Příloha č. 4

Výpočet parkovacích a odstavných stání

VÝPOČET ODSTAVNÝCH A PARKOVACÍCH STÁNÍ

Dle ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací

$$N = O_o * k_a + P_o * k_a * k_p$$

kde:

N ... je celkový počet stání pro posuzovanou stavbu

O_o ... je základní počet odstavných stání

P_o ... je základní počet parkovacích stání

k_a ... je součinitel vlivu stupně automobilizace pro posuzované území

k_p ... je součinitel redukce počtu stání pro posuzované území

Určení vlivu stupně automobilizace k_a

Dle oficiálních webových stránek Magistrátu města Ostravy je stanoven stupeň automobilizace k roku 2015 stanoven na 2,45 a počet osobních vozidel na 1000 obyvatel je 408,16 (stav k r.2015). Interpolací pomocí tabulky určíme součinitel k_a

Počet vozidel/ 1000 obyvatel	700	600	500	400	333	290
Stupeň automobilizace	1:1,43	1:1,67	1:2,0	1:2,5	1:3,0	1:3,5
Součinitel k_a	1,75	1,5	1,25	1,0	0,84	0,73

$$k_a=1,021$$

Určení součinitele redukce počtu stání k_p

Velikost obce: nad 50 000 obyvatel

Charakter: V bezprostřední blízkosti centra mimo historické jádro, městskou památkovou rezervací s velmi dobrou kvalitou dostupnosti území veřejnou dopravou

		Součinitel k_p		
Skupina		A	B	C
1	Obce do 5000 obyvatel	1	-	-
2	Obce (města) do 50 000 obyvatel	1	0,8	0,4
3	Obce (města) nad 50 000 obyv.	1	0,6	0,25
stupeň úrovně dostupnosti		1-2	3	4

$$k_p=0,6$$

Funkční rozdělení užitných ploch objektu

Parkovací místa pro koncertní síň:

Funkční jednotka: sedadla

Počet účelových jednotek na počet stání: 4

Z toho krátkodobých 0% a dlouhodobých 100%

Pro 1300 míst k sezení = 320 parkovacích míst dlouhodobých

Parkovací místa pro kavárnu:

Funkční jednotka: m²

Počet účelových jednotek na počet stání 4- 6

Z toho krátkodobých 80% a dlouhodobých 20%

Pro plochu 350m² = 58 parkovacích míst z toho 46 krátkodobých a 12 dlouhodobých

CELKOVÝ POČET STÁNÍ PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

$$N = O_o * k_a + P_o * k_a * k_p$$

$$N = 0 * 1,021 + 378 * 1,021 * 0,6$$

$$N = O_o * k_a + P_o * k_a * k_p$$

$$N = 204 \text{ stání}$$

Příloha č. 5

Návrh vodovodní a kanalizační přípojky vč. odvodnění

VÝPOČET DIMENZE KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

Dle ČSN 75 5455 – Vnitřní kanalizace a gravitační systémy

Pro výpočet byl použit výpočtový program <http://voda.tzb-info.cz/>

$$Q_{ww} = K * \sqrt{\sum DU}$$

kde:

Q_{ww} ... výsledný průtok pro ostatní budovy s rovnoměrným odběrem vody

K... je součinitel výtoku (pro nepravidelný odběr $K=0.5$)

$\sum DU$ je jmenovitý výtok jednotlivých druhů výtokových armatur a zařízení

Způsob používání zařizovacích předmětů: Nepravidelné používání

Větev I – objekt velkého koncertního sálu

Počet	Výtoková armatura	Výpočtový odtok DU
31	Směšovací baterie - umyvadlová	0,5
34	Nádržkový splachovač	1,8
4	Tlakový splachovač pisoárů	0,5
4	Nástěnná výlevka s napojením DN 50	0,8

Výpočtový průtok a návrh dimenze vodovodní přípojky I větve

$$Q_{ww} = K * \sqrt{\sum DU} = 0.5 * ((31 * 0.5) + (34 * 1.8) + (4 * 0.5) + (4 * 0.8)) = 4.52 \text{ l/s}$$

NÁVRH A POSOUZENÍ SVODNÉHO KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ			
Výpočtový průtok v jednotné kanalizaci $Q_{rw} = Q_{tot} = 4.52 \text{ l/s}$???			
Potrubí	Minimální normové rozměry ▼ DN 100 ▼		
Vnitřní průměr potrubí	d =	0.096	m ???
Maximální dovolené plnění potrubí	h =	70	% ???
Průtočný průřez potrubí	S =	0.005412	m ² ???
Sklon splaškového potrubí	I =	2.0	% ???
Rychlost proudění	v =	1.042	m/s ???
Součinitel drsnosti potrubí	k _{ser} =	0.4	mm ???
Maximální dovolený průtok	Q _{max} =	5.641	l/s ???
Q _{max} ≥ Q _{rw} => ZVOLENÝ PRŮMĚR POTRUBÍ VYHOVUJE (minimálně je třeba DN 100 ???)			

Obrázek – Výřez návrhu a posouzení kanalizační přípojky pomocí programu na <http://voda.tzb-info.cz/> [21]

Podle výpočtového programu musí být zvolen průměr minimálně DN 100 ze zvoleného materiálu PVC. Kanalizační přípojka má zvolen **DN 150**.

Větev II – objekt foyer

Počet	Výtoková armatura	Výpočtový odtok DU
35	Směšovací baterie - umyvadlová	0,5
26	Nádržkový splachovač	1,8
10	Tlakový splachovač pisoárů	0,5
3	Nástěnná výlevka	0,8

Výpočtový průtok a návrh dimenze vodovodní přípojky II větve

$$Q_{ww} = K * \sqrt{\sum DU} = 0.5 * ((35 * 0.5) + (26 * 1.8) + (10 * 0.5) + (3 * 0.8)) = 4.23 \text{ l/s}$$

NÁVRH A POSOUZENÍ SVODNÉHO KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ			
Výpočtový průtok v jednotné kanalizaci $Q_{rw} = Q_{tot} = 4.23 \text{ l/s}$???			
Potrubí	Minimální normové rozměry ▼ DN 100 ▼		
Vnitřní průměr potrubí	d =	0.096	m ???
Maximální dovolené plnění potrubí	h =	70	% ???
Průtočný průřez potrubí	S =	0.005412	m ² ???
Sklon splaškového potrubí	I =	2.0	% ???
Rychlost proudění	v =	1.042	m/s ???
Součinitel drsnosti potrubí	k _{ser} =	0.4	mm ???
Maximální dovolený průtok	Q _{max} =	5.641	l/s ???
Q _{max} ≥ Q _{rw} => ZVOLENÝ PRŮMĚR POTRUBÍ VYHOVUJE (minimálně je třeba DN 100 ???)			

Obrázek – Výřez návrhu a posouzení kanalizační přípojky pomocí programu na <http://voda.tzb-info.cz/> [21]

Podle výpočtového programu musí být zvolen průměr minimálně DN 100 ze zvoleného materiálu PVC. Kanalizační přípojka má zvolen **DN 150**.

Větev III – objekt malého sálu

Počet	Výtoková armatura	Výpočtový odtok DU
16	Směšovací baterie - umyvadlová	0,5
14	Nádržkový splachovač	1,8
6	Tlakový splachovač pisoárů	0,5
3	Nástěnná výlevka	0,8

Výpočtový průtok a návrh dimenze vodovodní přípojky II větve

$$Q_{ww} = K * \sqrt{\sum DU} = 0.5 * ((16 * 0.5) + (14 * 1.8) + (6 * 0.5) + (3 * 0.8)) = 3.11 \text{ l/s}$$

NÁVRH A POSOUZENÍ SVODNÉHO KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ			
Výpočtový průtok v jednotné kanalizaci $Q_{rw} = Q_{tot} = 3.11 \text{ l/s}$???			
Potrubí	Minimální normové rozměry ▼ DN 100 ▼		
Vnitřní průměr potrubí	d =	0.096	m ???
Maximální dovolené plnění potrubí	h =	70	% ???
Průtočný průřez potrubí	S =	0.005412	m ² ???
Sklon splaškového potrubí	I =	2.0	% ???
Rychlost proudění	v =	1.042	m/s ???
Součinitel drsnosti potrubí	k _{ser} =	0.4	mm ???
Maximální dovolený průtok	Q _{max} =	5.641	l/s ???
Q _{max} ≥ Q _{rw} => ZVOLENÝ PRŮMĚR POTRUBÍ VYHOVUJE (minimálně je třeba DN 90 ???)			

Obrázek – Výřez návrhu a posouzení kanalizační přípojky pomocí programu na <http://voda.tzb-info.cz/> [21]

Podle výpočtového programu musí být zvolen průměr minimálně **DN 90** ze zvoleného materiálu PVC. Kanalizační přípojka má zvolen **DN 150**.

Po sečtení větví jedné přípojky vychází výsledná dimenze přípojky, která bude napojena na řád minimálně **DN 200**. Přípojka je navržena ve sklonu 2% a bude z materiálů PVC. Další podmínky připojení budou stanoveny podle požadavků dotčeného správce sítě.

VÝPOČET DIMENZE VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

Dle ČSN 75 5455 – Výpočet vnitřních vodovodů

Typ budovy: Ostatní budovy s převážně hromadným a nárazovým odběrem vody

$$Q_d = \sum_{i=1}^m \varphi_i * Q_a * n$$

kde:

Q_d ... výsledný průtok pro ostatní budovy s rovnoměrným odběrem vody

φ_i ... je současnosti odběru vody z výtokových armatur

Q_A ... je jmenovitý výtok jednotlivých druhů výtokových armatur a zařízení

n ... je počet výtokových armatur stejného druhu

m ... počet druhů výtokových armatur

v ... rychlost průtoku dle materiálu potrubí – 1,5m/s – potrubí PVC

Větev I – objekt velkého koncertního sálu

Počet	Výtoková armatura	DN	Jmenovitý průtok vody Q_A	Součinitel současnosti φ_i
31	Směšovací baterie - umyvadlová	15	0,2	0,8
34	Nádržkový splachovač	15	0,15	0,2
4	Tlakový splachovač pisoárů	15	0.15	0,2
4	Nástěnná výlevka	15	0,2	0,3

Výpočtový průtok a návrh dimenze vodovodní přípojky I větve

$$Q_d = \sum_{i=1}^m \varphi_i * Q_a * n = 6,34 \text{ l/s}$$

$$d = 35,7 * \sqrt{\frac{Q}{v}} = 73,39 \text{ mm} \Rightarrow \text{DN } 100$$

Větev II – objekt foyer

Počet	Výtoková armatura	DN	Jmenovitý průtok vody Q_A	Součinitel současnosti φ_i
35	Směšovací baterie - umyvadlová	15	0,2	0,8
26	Nádržkový splachovač	15	0,15	0,2
10	Tlakový splachovač pisoárů	15	0.15	0,2
3	Nástěnná výlevka	15	0,2	0,3

Výpočtový průtok a návrh dimenze vodovodní přípojky II větve

$$Q_d = \sum_{i=1}^m \varphi_i * Q_a * n = 6,83 \text{ l/s}$$

$$d = 35,7 * \sqrt{\frac{Q}{v}} = 76,17 \text{ mm} \Rightarrow \text{DN } 80$$

Větev III – objekt malého sálu

Počet	Výtoková armatura	DN	Jmenovitý průtok vody Q_A	Součinitel současnosti φ_i
16	Směšovací baterie - umyvadlová	15	0,2	0,8
14	Nádržkový splachovač	15	0,15	0,2
6	Tlakový splachovač pisoárů	15	0.15	0,2
3	Nástěnná výlevka	15	0,2	0,3

Výpočtový průtok a návrh dimenze vodovodní přípojky II větve

$$Q_d = \sum_{i=1}^m \varphi_i * Q_a * n = 3,34 \text{ l/s}$$

$$d = 35,7 * \sqrt{\frac{Q}{v}} = 53,27 \text{ mm} \Rightarrow \text{DN } 80$$

Po sečtení větví jedné přípojky vychází výsledná dimenze přípojky, která bude napojena na řád 118,4 mm \Rightarrow DN 120. Z důvodu návrhu požárního zabezpečení a umístění sprinklerů v objektu a dalších zařízení, navrhuji větší dimenzi přípojky na **DN 200**. Přesný výpočet pro potřeby požární vody bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace.

VÝPOČET DIMENZE VSAKOVACÍHO ZAŘÍZENÍ PRO ODVOD DEŠŤOVÝCH VOD

Dle ČSN 75 9010 – Vsakovací zařízení srážkových vod

Retenční objem:

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} * (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} * A_{vsak} * t_c * 60$$

Doba prázdnění vsakovacího zařízení:

$$T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak}} ; Q_{vsak} = \frac{1}{f} * k_v * A_{vsak}$$

Doba prázdnění vsakovacího zařízení nesmí překročit 72hod.

kde:

h_d ... návrhový úhrn srážek [mm]

A_{red} ... půdorysný průmět odvodňované plochy redukováné součinitelem odtoku [m2]

A_{vz} ... plocha hladiny vsakovacího zařízení [m2]

k_v ... koeficient vsaku [m.s-1]

A_{vsak} ...plocha vsakovacího zařízení [m2]

t_c ... doba trvání srážek [min]

Q_{vsak} ... vsakovaný odtok [m3/s]

f ... součinitel bezpečnosti vsaku [-]

Faktory řešeného území:

Z geologické mapy Ostrava vychází, že se řešené území nachází v oblasti písčito-hlinitý až hlinito-písčítý sediment. => infiltrace srážkové vody je zvolen na $k_v = 1*10^{-6}$

Srážkoměrná stanice Ostrava – Vítkovice

Typ zařízení je zvolen Wavin Q-bic se součinitel bezpečnosti vsaku $f=2$. Rozměry boxu š x d x v = 0,6 x 1,2 x 0,6 m)

Zařízení bez přepadu: periodičita 0,1 rok

Vsakovací zařízení pro odvodnění objektu malého sálu, rozptylové plochy a parkoviště

Plocha A (střecha s nepropustnou horní vrstvou, sklon 1-5%) = 1057,3 m²

Koeficient odtoku = 1

Plocha B (asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár – sklon do 1%) = 859,5 m²

Koeficient odtoku = 0.7

DIMENZOVÁNÍ VSAKOVACÍHO ZAŘÍZENÍ

[Tisk](#) [Email](#)

NÁVRH VSAKOVACÍHO ZAŘÍZENÍ SRÁŽKOVÝCH VOD DLE ČSN 75 9010

Odvodňované plochy

A = 1057.3 m ²	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon 1% až 5%	$\psi =$ 1.00	A _{red} = 1057.3 m ²
A = 859.5 m ²	Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	sklon do 1%	$\psi =$ 0.70	A _{red} = 601.65 m ²

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

8 - Ostrava – Vítkovice

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} \cdot t_c \cdot 60 \quad T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak} + Q_o}$$

A _{red}	1658.95 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A _{vz}	0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q _p	0 m ³ ·s ⁻¹	jíný přítok
ρ	0.1 rok ⁻¹	periodicita srážek
k _v	0.00000100 m·s ⁻¹	koeficient vsaku
f	2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q _o	0 m ³ ·s ⁻¹	regulovaný odtok
A _{vsak}	619.8 m ²	velikost vsakovací plochy
h _d	80.5 mm	návrhový úhm srážek
t _c	2880 min	doba trvání srážky
Q _{vsak}	0.0003099 m ³ ·s ⁻¹	vsakovaný odtok
V _{vz}	80 m ³	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
T _{pr}	71.7 hod	doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

Dimenzování vsakovacího zařízení pomocí programu [22]

Plocha A_{vsak} odpovídá době prázdnění 71,7 hod. Plocha A_{vsk} 619,8 m² odpovídá 860 kusům vsakovacích boxů Wavin Q-Bic.

Vsakovací zařízení pro odvodnění objektu velkého sálu a podia amfiteátru

Plocha A (střecha s nepropustnou horní vrstvou, sklon 1-5%) = 2024,5 m²

Koeficient odtoku = 1

Plocha B (asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár – sklon do 1%) = 180 m²

Koeficient odtoku = 0.7

DIMENZOVÁNÍ VSAKOVACÍHO ZAŘÍZENÍ

Tisk Email

NÁVRH VSAKOVACÍHO ZAŘÍZENÍ SRÁŽKOVÝCH VOD DLE ČSN 75 9010

Odvodňované plochy

$A = 2024.5$ m ²	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon 1% až 5%	$\psi = 1.00$	$A_{red} = 2024.5$ m ²
$A = 180$ m ²	Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	sklon do 1%	$\psi = 0.70$	$A_{red} = 126$ m ²

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

8 - Ostrava – Vítkovice

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} \cdot t_c \cdot 60 \quad T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak} + Q_o}$$

A_{red} 2150.5 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A_{vz} 0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q_p 0 m ³ s ⁻¹	jíný přítok
p 0.1 rok ⁻¹	periodicita srážek
k_v 0.00000100 m.s ⁻¹	koeficient vsaku
f 2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q_o 0 m ³ s ⁻¹	regulovaný odtok
A_{vsak} 803.5 m ²	velikost vsakovací plochy
h_d 80.5 mm	návrhový úhm srážek
t_c 2880 min	doba trvání srážky
Q_{vsak} 0.0004017 m ³ s ⁻¹	vsakovaný odtok
V_{vz} 103.7 m ³	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
T_{pr} 71.7 hod	doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

Výpočet vsakovacího zařízení pomocí programu [22]

Plocha Avsak odpovídá době prázdnění 71,7 hod. Plocha Avask 803,5 m² odpovídá 1116 kusům vsakovacích boxů Wavin Q-Bic.

VÝPOČET DIMENZE VSAKOVACÍHO ZAŘÍZENÍ PRO ODVOD DEŠŤOVÝCH VOD

Dle ČSN EN 12056 Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy

$$Q_{max} = S * q * \Psi (l/s)$$

Kde:

Q_{max} .. celkové množství srážkových vod (l/s)

S..... velikost plochy se stejným povrchem (ha)

q... intenzita směrodatného deště (242 l/s * ha)

Ψ ... odtokový součinitel (-)

Odvodnění střechy objektu velkého koncertního sálu ($\Psi = 1$)

$$Q_{max} = S * q * \Psi = 2024,5 * 0,024 * 1 = 48,59 \Rightarrow \text{DN 250 PVC}$$

Odvodnění střechy objektu komorního koncertního sálu ($\Psi = 1$)

$$Q_{max} = S * q * \Psi = 1057,53 * 0,024 * 1 = 25,38 \Rightarrow \text{DN 200 PVC}$$

Odvodnění pódia amfiteátru ($\Psi = 0,7$)

$$Q_{max} = S * q * \Psi = 180 * 0,024 * 0,7 = 3,02 \Rightarrow \text{DN 90 PVC}$$

Odvodnění parkoviště a rozptylové plochy ($\Psi = 0,7$)

$$Q_{max} = S * q * \Psi = 859,5 * 0,024 * 0,7 = 14,43 \Rightarrow \text{DN 150 PVC}$$

Návrhy DN kanalizací stanovené výpočtovým programem <http://www.tzb-info.cz/kontakty> [21]

Příloha č. 6

Vyjádření žádosti o existenci sítí

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 713023/17

Číslo žádosti: 0117 972 522

Důvod vydání Vyjádření: Předprojektová příprava, prodej-koupě nemovitosti

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 11. 9. 2019.

Žadatel	Adéla Kosková, kontaktní osoba: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, Ostrava, 70800	
Stavebník	-- neuvedeno --, -- neuvedeno --, 0	
Název akce	Diplomová práce: Objemová studie koncertní síně v Moravské Ostravě	
Zájmové území	Okres	Ostrava-město
	Obec	Ostrava
	Kat. území / č. parcely	Moravská Ostrava; Mariánské Hory

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.(dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen *SEK*)
nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Žadatel není oprávněn toto *Vyjádření*, jakož i přílohy jež jsou součástí tohoto *Vyjádření*, použít pro účely územního řízení, stavebního řízení, či pro jakékoliv jiné řízení před správním orgánem, kde by mohla být stanovena povinnost žadatele předložit vyjádření vlastníka technické infrastruktury ve smyslu ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Číslo jednací: 713023/17

Číslo žádosti: 0117 972 522

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že**

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Petr Swierczek, e-mail: petr.swierczek@cetin.cz nebo Roman Vlach, e-mail: roman.vlach@cetin.cz (dále

(4) **Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*** Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) **Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.**

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*

Číslo jednací: 713023/17

Číslo žádosti: 0117 972 522

Vyjádření vydala společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* dne: 11. 9. 2017.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063


Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 749 598 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit *POS* zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Příloha k *Vyřádění* 713023/17

Číslo žádosti: 0117 972 522

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461209 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz
Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frýdek-Místek PSČ 739 51

IČ: 25863037

DIČ: CZ25863037

kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald

IČ: 25163558

DIČ: CZ25163558

kontakt: Michal Kučera, tel/fax: 596541102, mobil: 731613394, e-mail: ostrava@gis-stavinvox.cz
Ing. Anežka Škovroňová, tel/fax: 596541102, mobil: 731204729, e-mail: ostrava@gis-stavinvox.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00

IČ: 75591961

DIČ: 6404090748

kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá

IČ: 47680954

DIČ:

kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice

IČ: 63341620

DIČ:

kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava

IČ: 25355759

DIČ: CZ25355759

kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl.armády 2930/25, PSČ 73301

IČ: 70244090

DIČ: CZ70244090

kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz

Příloha k *Vyjádření* 713023/17

Číslo žádosti: 0117 972 522

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Ing. Jaroslav Solnický, mobil: 724 390 320, e-mail: jsolnický@sitel.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-29



LEGENDA

- | | | | |
|-----|--|----|--|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NPE trubky nebo soustředěný optického a metalického kabelu |
| --- | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | RR | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NPE trubky nebo soustředěný optického a metalického kabelu | — | neprůhledná síť |
| --- | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| --- | podzemní síť cíl | — | sítě s NN |
| | | — | kojektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-30



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|----|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu |
| — | NI přípojka, území s NI přípojkou CETIN | RR | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| — | zaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu | — | neprůhledná síť |
| — | nezaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NI |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-37



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|----|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | RR | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu | — | neprůhledná síť |
| — | nezaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-38



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|----|--|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený příbeh optického kabelu, NPE trubky nebo soustředěný optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | RR | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený příbeh optického kabelu, NPE trubky nebo soustředěný optického a metalického kabelu | — | naprovozané síť |
| — | nezaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

ŽADATEL

Adéla Kosková

NAŠE ZNAČKA

0100802890

VYŘÍZENO DNE

11.09.2017

Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:**Diplomová práce : objemová studie koncertní síně v Moravské Ostravě**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100802890 ze dne 11.09.2017 o sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť			
Stanice	střet		

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz v části Kontakty.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlašte nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Toto sdělení je platné do 11.03.2018 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.



DISTRIBUCE

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním příívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

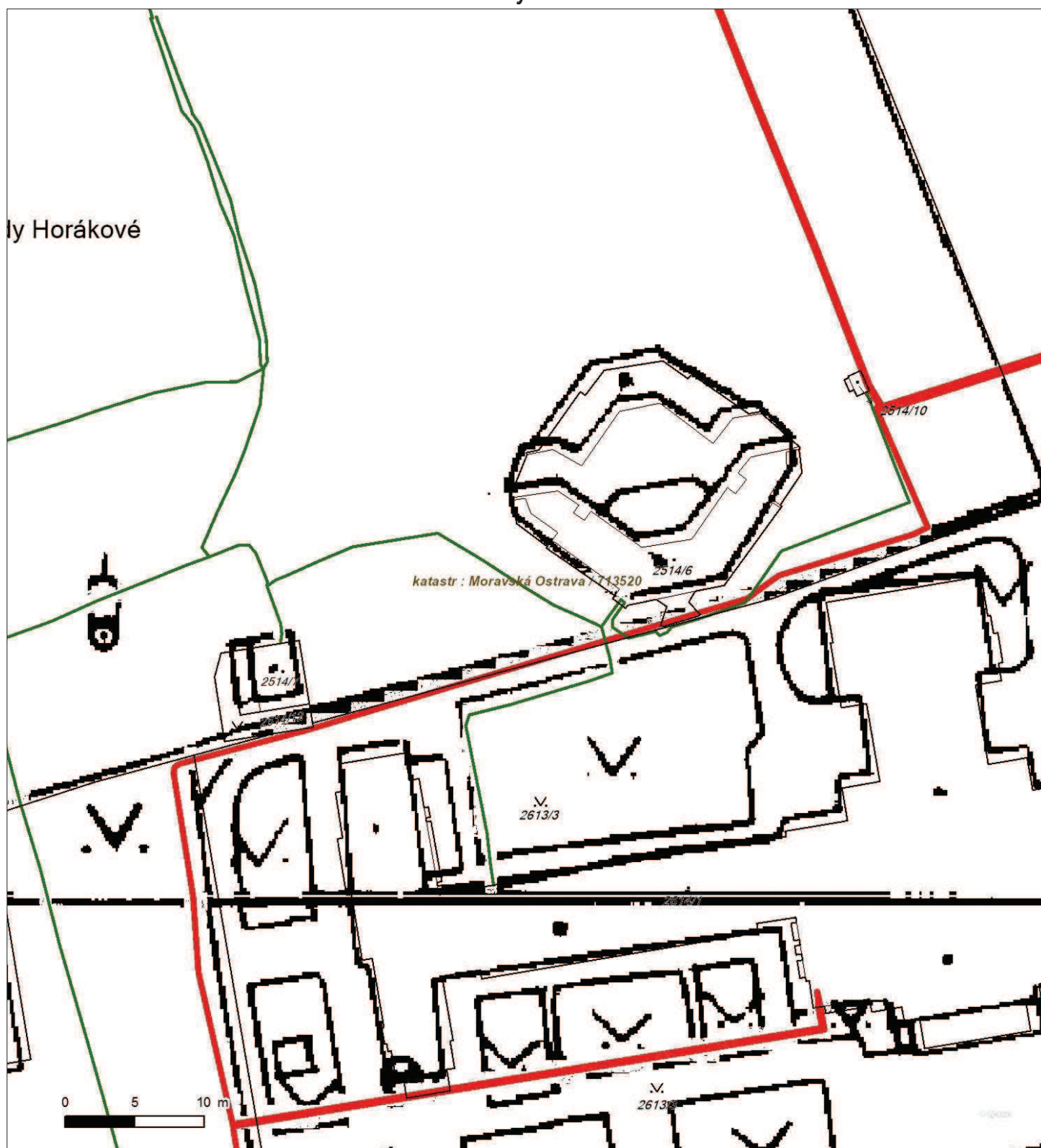
5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Platí pouze se sdělením číslo 0100802890.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 7



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0100802890.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 8

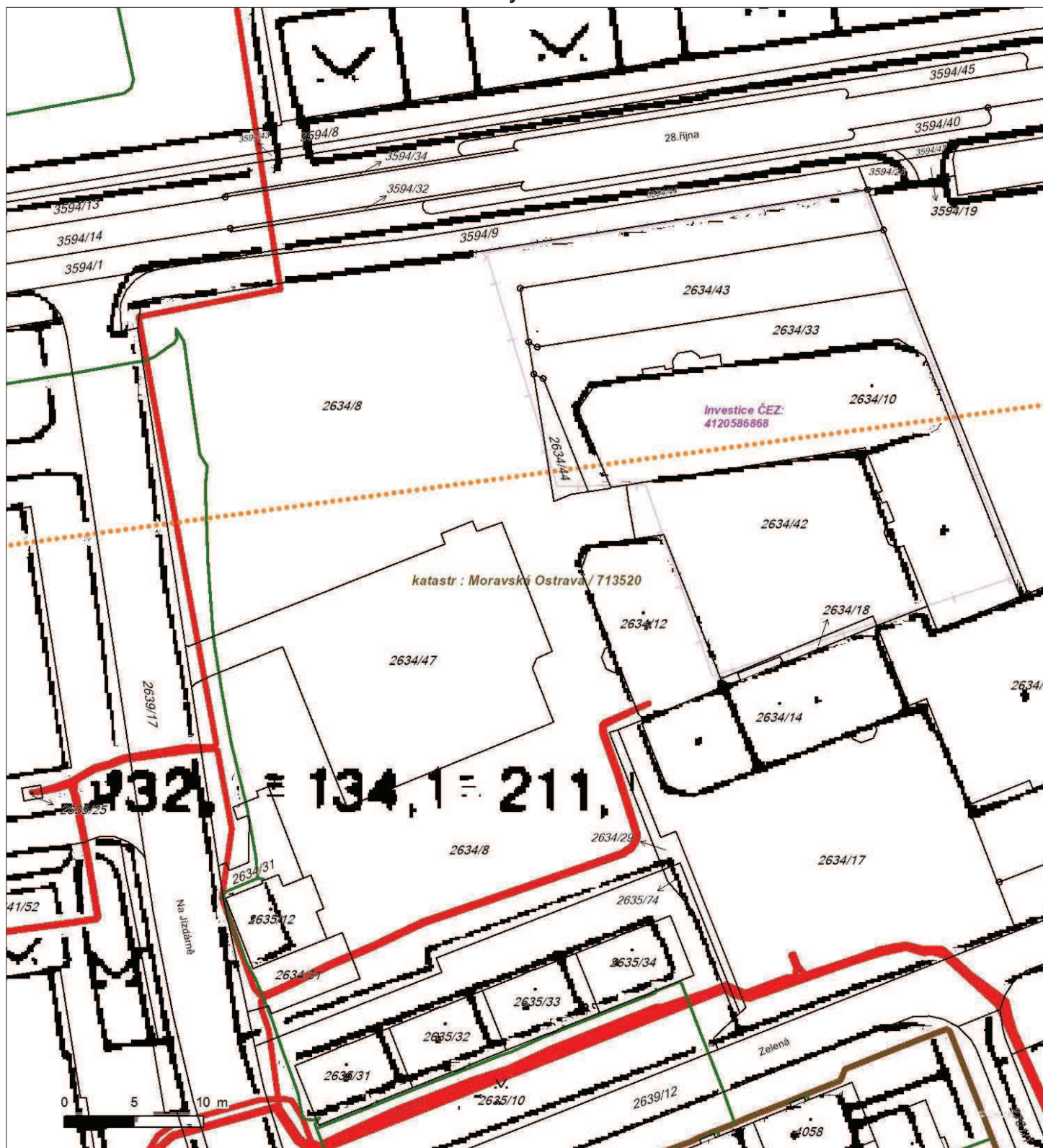


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0100802890.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 11

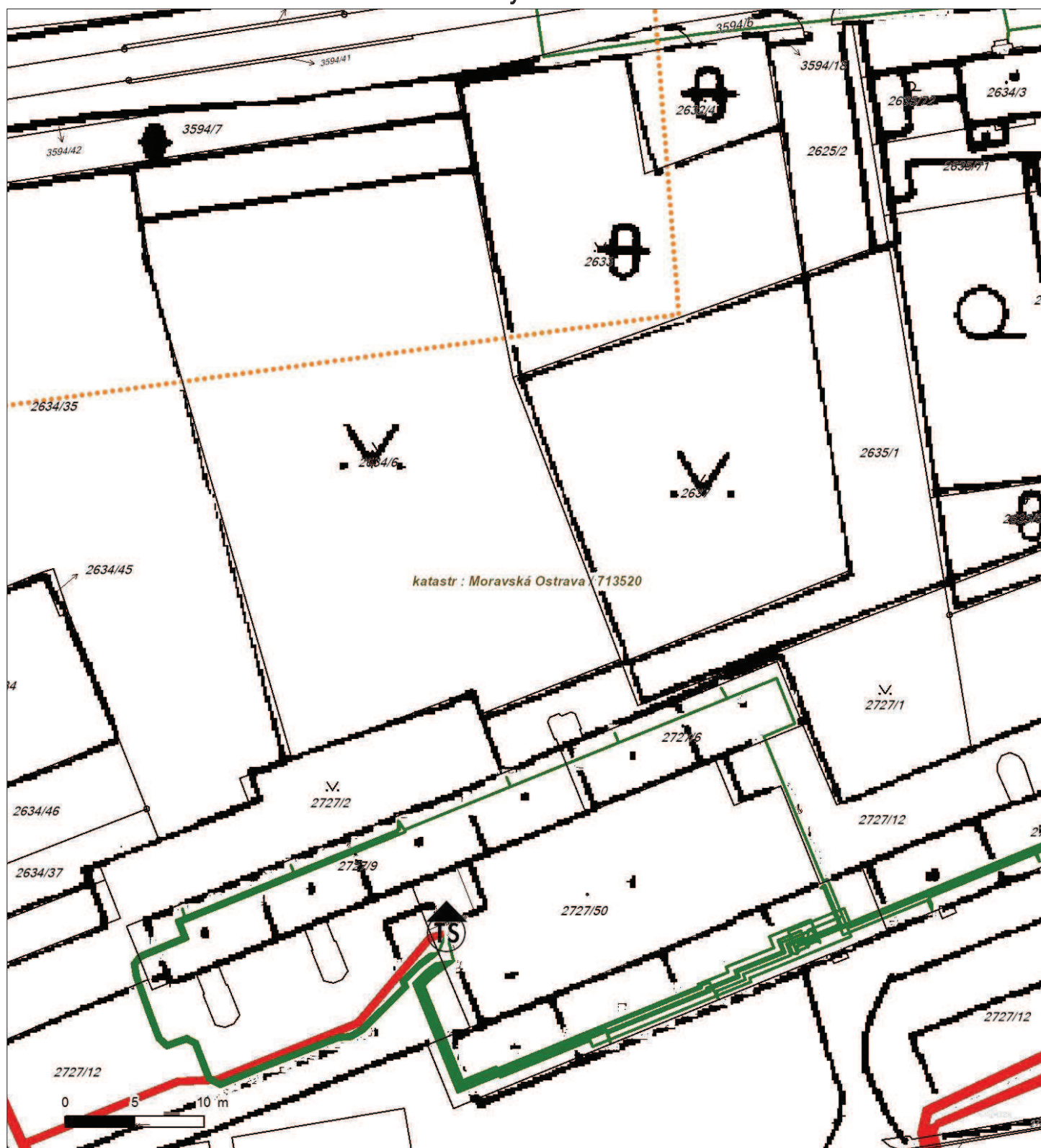


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0100802890.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 12



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Adéla Kosková
Ivana Sekaniny 1802/11
70800 Ostrava

naše značka
5001583919

vyřizuje
Renáta Korandová

datum
02.10.2017

Věc:

Diplomová práce: Objemová studie koncertní síně v Moravské Ostravě

K.ú. - p.č.: Moravská Ostrava , Mariánské Hory

Stavebník: Adéla Kosková , Ivana Sekaniny 1802/11 , 70800 Ostrava

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

STANOVISKO (situace) Z HLEDISKA EXISTENCE PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ

Podklady pro zpracování projektové dokumentace v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO JEDNÁNÍ SE STAVEBNÍM ÚŘADEM ANI PRO REALIZACI STAVBY.

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

- STL plynovody a STL plynovodní přípojky
- NTL plynovody a NTL plynovodní přípojky
- NTL plynovodní přípojka ve výstavbě, stavebník: RED HOUSE DEVELOPMENT, s.r.o.
- PKO EPD Dům energetiky 1
- PKO EPD Dům energetiky 2
- PKO EPD Janovského
- ostatní plynárenská zařízení (trasové uzávěry, ochranné trubky, chráničky...)

Upozorňujeme, že v zájmovém území je v současné době ve výstavbě plynárenské zařízení, které nebylo dosud převzato do provozování. Je nutné vyjádření investora (dodavatele) stavby.

Dále upozorňujeme, že na plánované plynovody a plynovodní přípojky se již po vydání územního rozhodnutí vztahují OCHRANNÁ PÁSMA (dle čl. 225 zákona č. 670/2004 Sb. - doplněním § 68 zákona č. 58/2000 Sb.)

Poskytnuté podklady nenahrazují stanovisko k projektové dokumentaci.

Pro vydání stanoviska k povolení stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a pro realizaci stavby požadujeme předložit k posouzení projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena plynárenská zařízení dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů.

PD musí řešit vzájemný vztah nově projektované stavby a stávajícího plynárenského zařízení (okótováním a popisem v technické zprávě) s ohledem k zákonům č. 458/2000 Sb. a č. 670/2004 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04, TPG 702 01, ČSN EN 12007 - 1/2/3/4, TPG 702 01, ČSN EN 12186 a ČSN 73 6005. Tato povinnost se vztahuje pro všechny možnosti umístování, povolování a užívání stavby, které stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb.

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) ve správě naší společnosti.

Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ. Nenahrazuje stanovisko provozovatele distribuční soustavy ke stavebnímu záměru a nelze ji použít k povolení nebo pro realizaci stavby.

Pro tento účel předložte Žádost o vydání stanoviska včetně předepsané dokumentace ve smyslu stavebního zákona

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábřovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka,

a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

č. 183/2006 Sb. v platném znění.

Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001583919 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

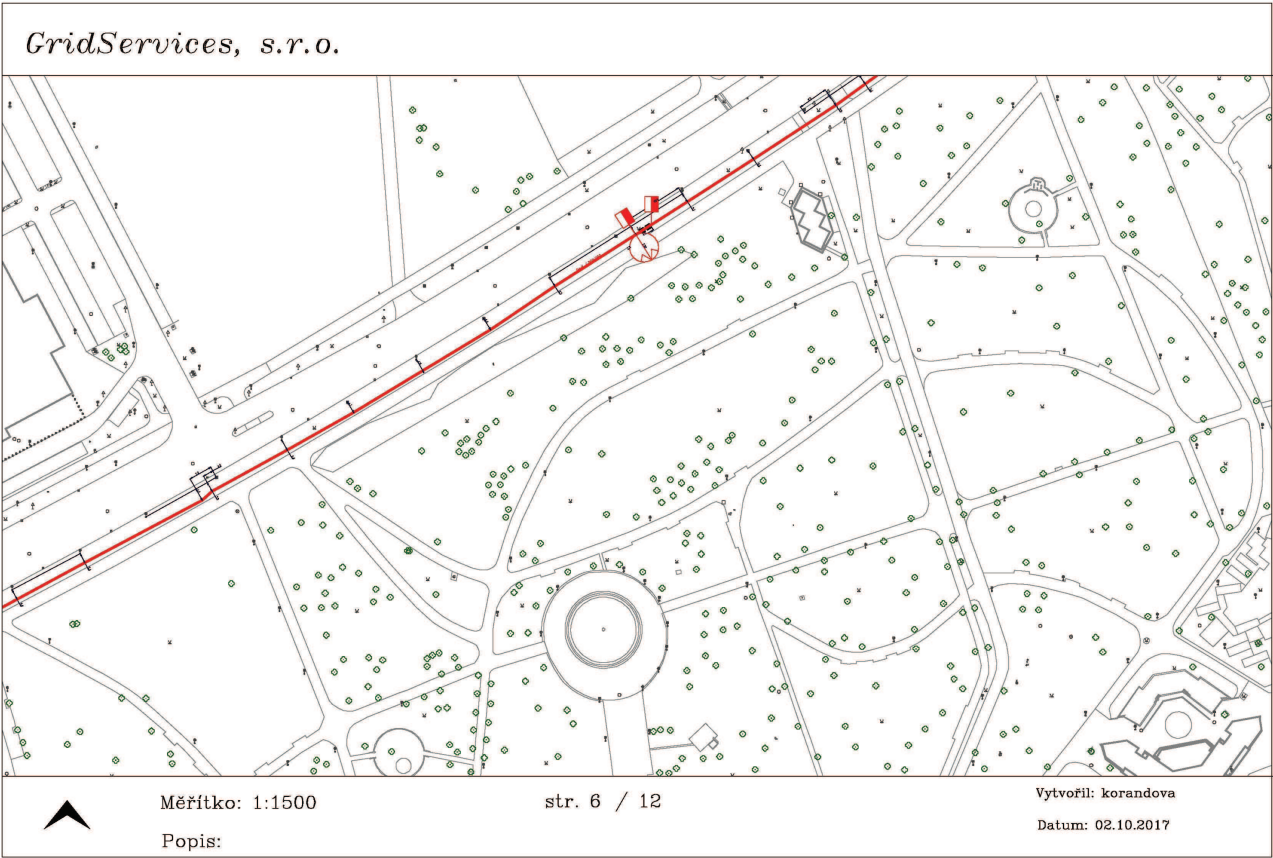


GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Renáta Korandová
Technik externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků
+420377097732
renata.korandova@innogy.com

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.

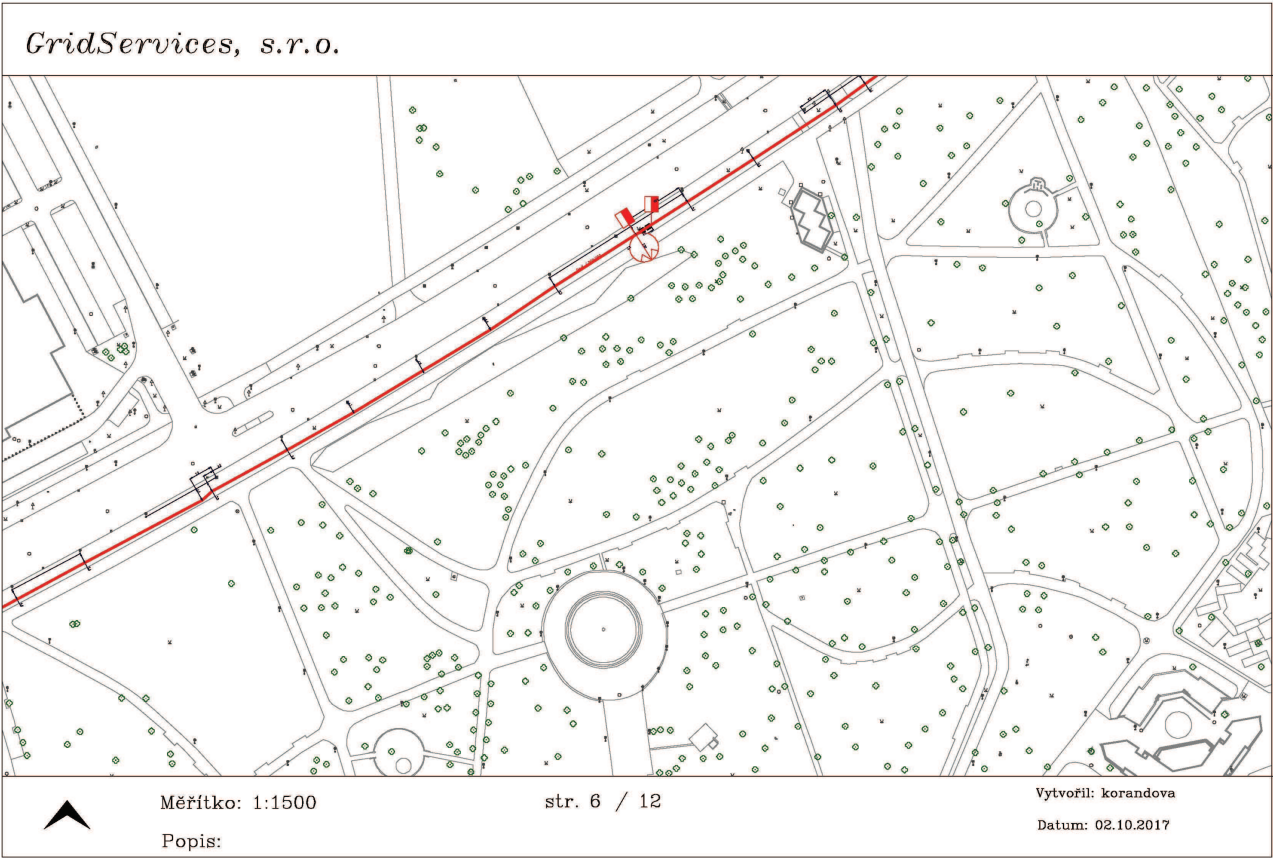


Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001583919 ze dne 02.10.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Adéla Kosková, Ivana Sekaniny 1802/11, 70800 Ostrava. K.ú.: Moravská Ostrava, Mariánské Hory.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

V Brně dne: 21.9.2017
Číslo jednací: 17/004064
Plánování a provedení: 21. 9. 2019
Vydáno:
Zdeněk Škora
škora@itself.cz
+420533383342

Adresa:

Adresa Kanceláře
Itself s.r.o.
70800 Olomouc

Vše: Vydání k účinnosti / pracovní projekt / předprojektová příprava

Děkuji za vaši práci a Objevíte se v projektu Město Olomouc

Každý projekt je Morační Ověření

V lokali je jeden kabel je nacházející se v Pálavské n. 11, Brno 628 00, - podzemní
elektronika: **Okřídlený je Olomouc (Dm Ee ge ik) - Olomouc Lhka e k T, a**
a e f. 3. HDPE b a 40 d, b, e, e afo kn m op ck m kabelem a
raa **Fifejd - b e k Dm Kl - 1 HDPE b a 40 d** (d je jen OK-ITSELF).

OK-ITSELF je elektronika ochranný p m m 1,5 m od kabel (HDPE b)

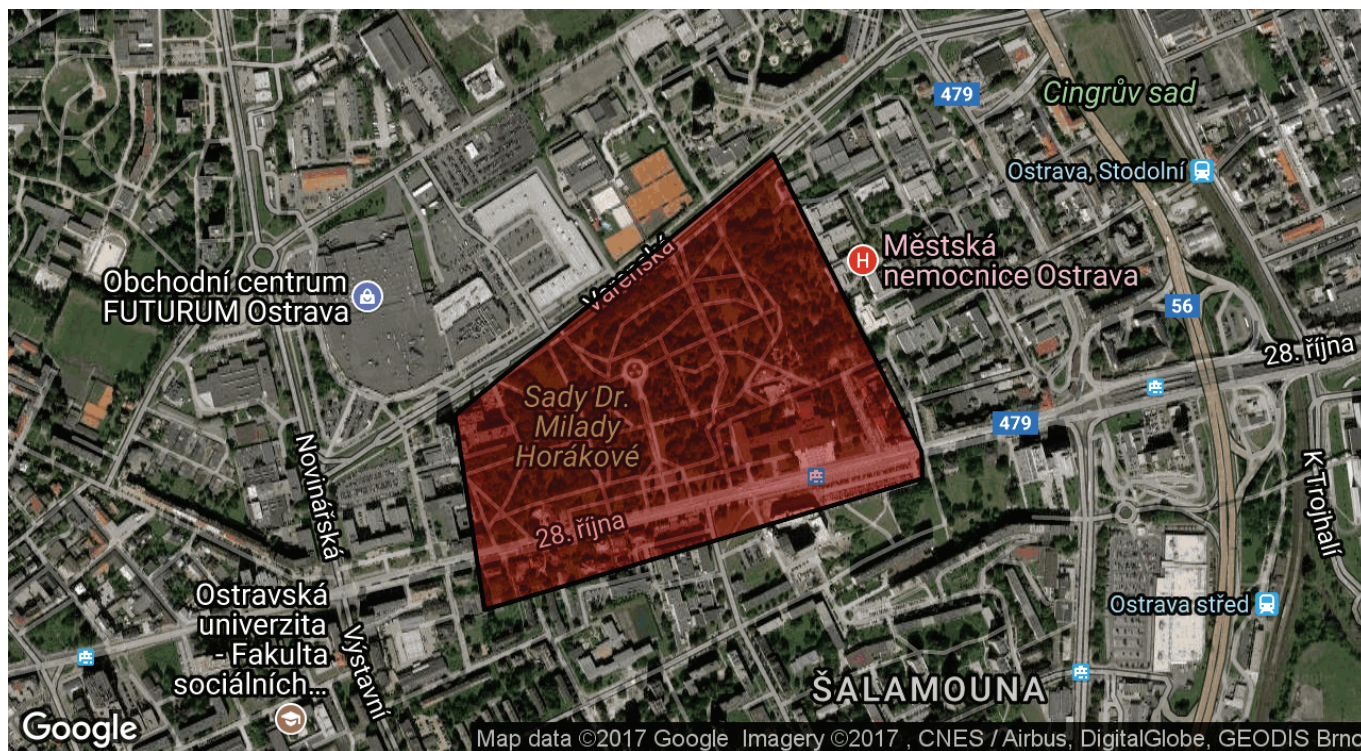
OK-ITSELF a na i a pop a projekt dok m en aci a b; p pad do en OK-ITSELF do PD apraco a
p ob ochran kabel; nad ra o OK-ITSELF neb do a a b a a en k er b br nila p p ke
kabel m.

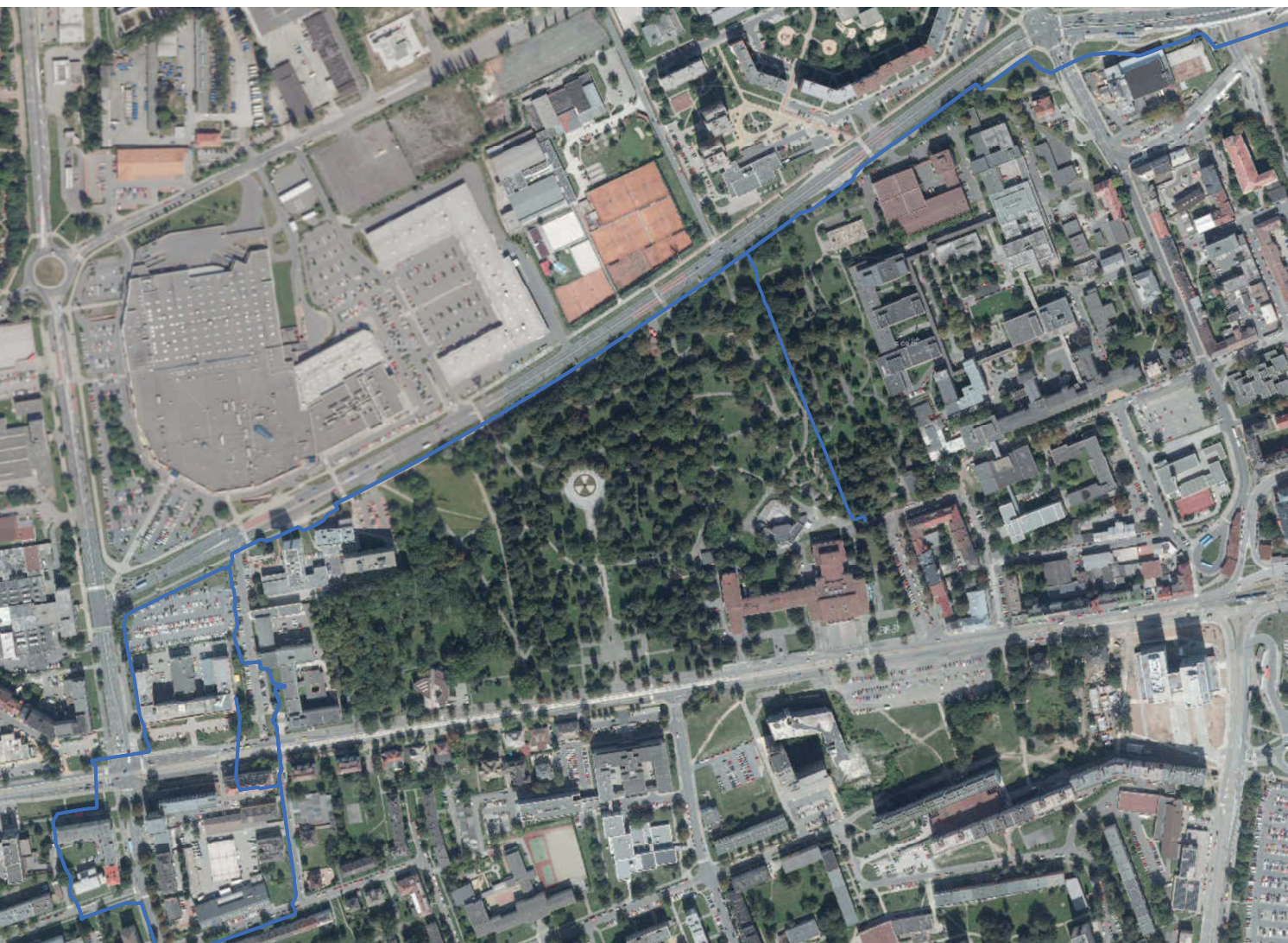
V p pad n ho p elo ek eden OK-ITSELF p edmo jeme e en be p er en pro o na op ck ch
kabelech.

Po ad jeme p edlo en dok m en ace k dal m pni a b.



Přehled: přehled o i ace e kre em ra OK-ITSELF, am en ra OK-ITSELF e form DGN







Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s. v rozsahu daném zákonem č.127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.

Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s. během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u podzemního komunikačního vedení (PKV):

- a) Před zahájením zemních prací je povinností stavebníka objednat vytýčení přesné polohy PKV nebo zařízení na staveništi u Telco Pro Services, a. s. 15 dnů předem na e-mail geoportal.cezictservices@cez.cz nebo linku t.č. 841 842 843. Zároveň prokazatelně seznámí provádějící pracovníky s polohou komunikačního vedení.
- b) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1,5m na každou stranu od osy krajního vedení.
- c) Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- d) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Pro Services, a. s.
- e) Každé poškození PKV okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a. s. na e-mail geoportal.cezictservices@cez.cz nebo linku t.č. 841 842 843.
- f) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Pro Services, a. s. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze. O souhlasu Telco Pro Services, a. s., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- g) Na vytýčenou trasu komunikačního vedení nebude uskládán stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy PKV těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Pro Services, a. s.
- h) Při poškození PKV Telco Pro Services, a. s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- i) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s PKV před započítím stavebních prací.
- j) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Pro Services, a. s.
- k) Před započítím stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu na e-mail geoportal.cezictservices@cez.cz nebo linku t.č. 841 842 843.
- l) Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1,5m na každou stranu od osy vedení.

U nadzemního komunikačního vedení (NKV)

- a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5m od osy NKV.
- b) Do vzdálenosti 1,5m od osy NKV nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Pro Services, a. s.
- c) Každé poškození NKV okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a. s. na e-mail geoportal.cezictservices@cez.cz nebo linku t.č. 841 842 843.
- d) Při poškození NKV Telco Pro Services, a. s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- e) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Pro Services, a. s.
- f) Před započítím stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu na e-mail geoportal.cezictservices@cez.cz nebo linku t.č. 841 842 843.
- g) Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1,5m na každou stranu od osy vedení.



ŽADATEL

Adéla Kosková

NAŠE ZNAČKA
0200648466

VYŘIZUJE / LINKA
Telco Pro Services, a. s.

VYŘÍZENO DNE
11.09.2017

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Diplomová práce : objemová studie koncertní síně v Moravské Ostravě**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200648466 ze dne 11.09.2017 o sdělení existence komunikačního zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území:

nachází nebo ochranným pásmem zasahuje komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

	komunikační vedení
Podzemní síť	střet
Nadzemní síť	

Komunikační zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 102 a nás. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon o elektronických komunikacích**"). Přibližný průběh tras komunikačního zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma komunikačního vedení, je nutné před "zahájením stavebních prací" požádat společnost Telco Pro Services, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy komunikačního vedení nebo přemístění některých prvků komunikačního zařízení, je nutné včas společnost Telco Pro Services, a. s., požádat o písemný souhlas a o informaci k dalšímu postupu. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 11.09.2018 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, je-li potřeba, ani souhlas s činností v ochranném pásmu.



V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci sítí obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



Telco Pro Services, a. s.
Duhová 1531/3
140 00 Praha 4
IČ: 291 48 278
(16)

Jiří Cimpel
Telco Pro Services, a. s.

Přílohy

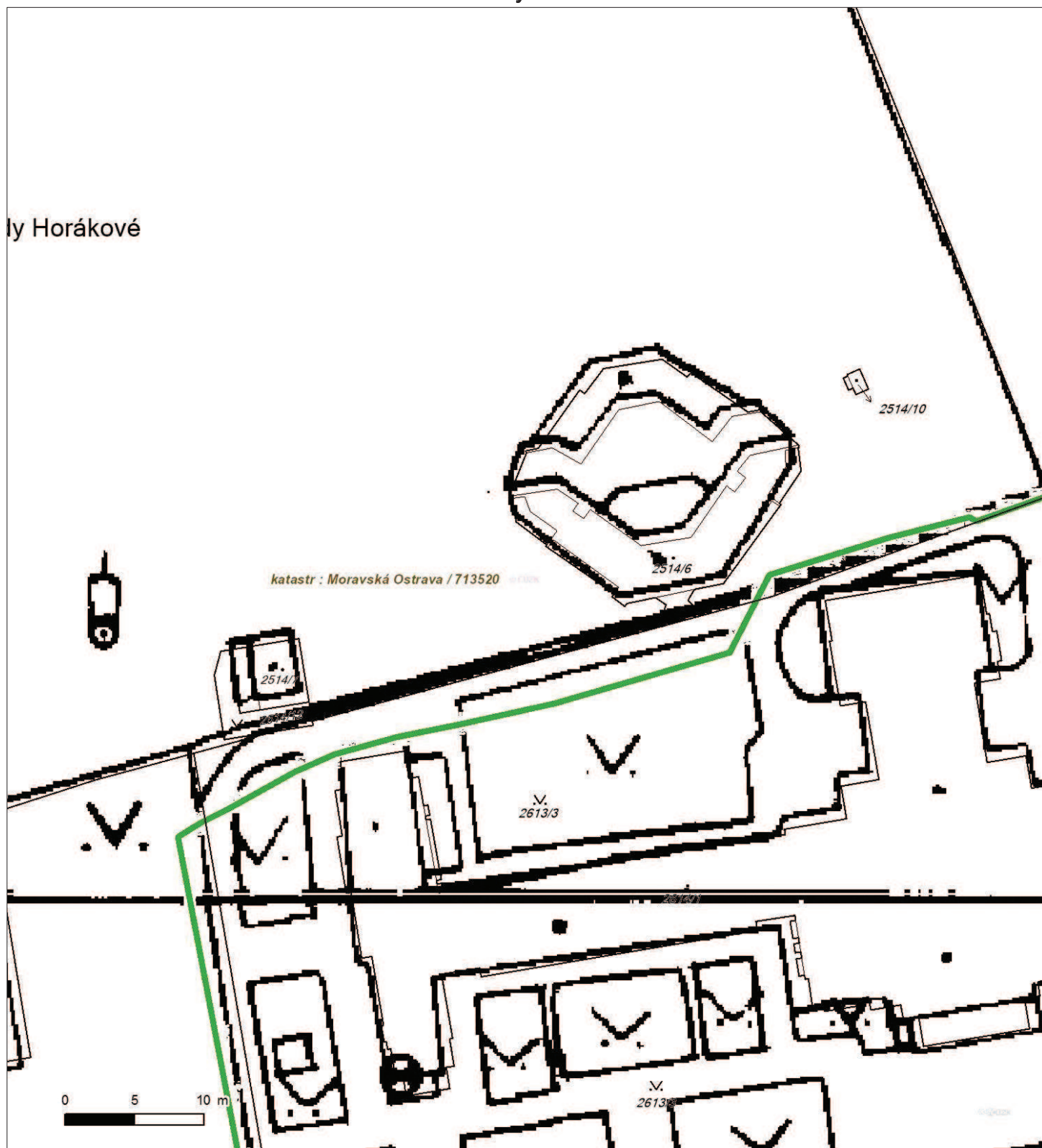
1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s.



Platí pouze se sdělením číslo 0200648466.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 7





Situační výkres - list 8





Platí pouze se sdělením číslo 0200648466.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 11





Platí pouze se sdělením číslo 0200648466.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 12





Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Váš dopis zn.:

Ze dne: 21. září 2017

Naše zn.: 8.1/8025/10583/17/Wei

Vyřizuje: Ing. Kateřina Weissová

Tel.: 597 475 192

E-mail: weissova.katerina@ovak.cz

Adéla Kosková

I.Sekaniny 1802/11

708 00 Ostrava

Datum: 12. října 2017

Zařazení k existenci zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. :

Název: Diplomová práce

Katastr: Mor. Ostrava

Ulice: 28. října

V zájmovém území stavby, který byl vymezen na přiložené situaci se nacházejí vodovodní a kanalizační řady (jednotná kanalizace) pro veřejnou potřebu v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen OVAK a.s.). Údaje o jejich umístění (výstup z geografického informačního systému provozovatele) byla žadateli předána v tištěné podobě.

Zařízení v provozování společnosti OVAK a.s. budou respektována dle zákona č.274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 23 (ochranná pásma) a příslušných ČSN, zejména ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Ochranná pásma řadů od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu jsou:

- u vodovodu a kanalizace do průměru 500 mm - 1,5 m
- u vodovodu a kanalizace nad průměr 500 mm - 2,5 m
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

V ochranném pásmu nelze umisťovat zařízení staveníště, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí, pro které platí ČSN 73 6005.

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
Nádražní 28/3114
729 71 Ostrava - Moravská Ostrava

Ing. Kateřina Weissová
technický pracovník oddělení dokumentace

Příloha: situace





Vyřizuje: Dundáček Petr
E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Adéla Kosková
Ivana Sekaniny č.p.1802/11
70800 Ostrava

Číslo jednací: **E31800/17**

V Praze dne: **11.9.2017**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Diplomová práce: Objemová studie koncertní síně v Moravské Ostravě

Stupeň: Jiný důvod Existence sítě

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**, která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické trasy	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlnné (MW) spoje	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřípojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomášova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí
Technologický úsek



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E31800/17**
Název stavby /akce: **Diplomová práce: Objemová studie koncertní síně v Moravské Ostravě**
Datum podání žádosti: **11.9.2017**
Důvod žádosti: **Jiný důvod**
Popis jiného důvodu žádosti: **Existence sítě**
Poznámka: **Téma diplomové práce je navrhnutí objemové studie koncertní síně u Kulturního domu v Moravské Ostravě.**

Žadatel

Firma / organizace:
IČ
DIČ
Kontaktní osoba: **Adéla Kosková**
Adresa: **Ivana Sekaniny č.p.1802/11**
Město / obec: **Ostrava**
PSČ: **70800**
Stát:
E-mail: **koskovaadela@seznam.cz**
Telefonní číslo: **739835995**

Stavebník

Firma / organizace:
Kontaktní osoba:
Adresa:
Město / obec:
PSČ:
Stát:
E-mail:
Telefonní číslo:

Stavba

Výška nad terénem (metry): **12 m**
Projektant:
Druh stavby: **Ostatní**
Hodnota projektu:
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

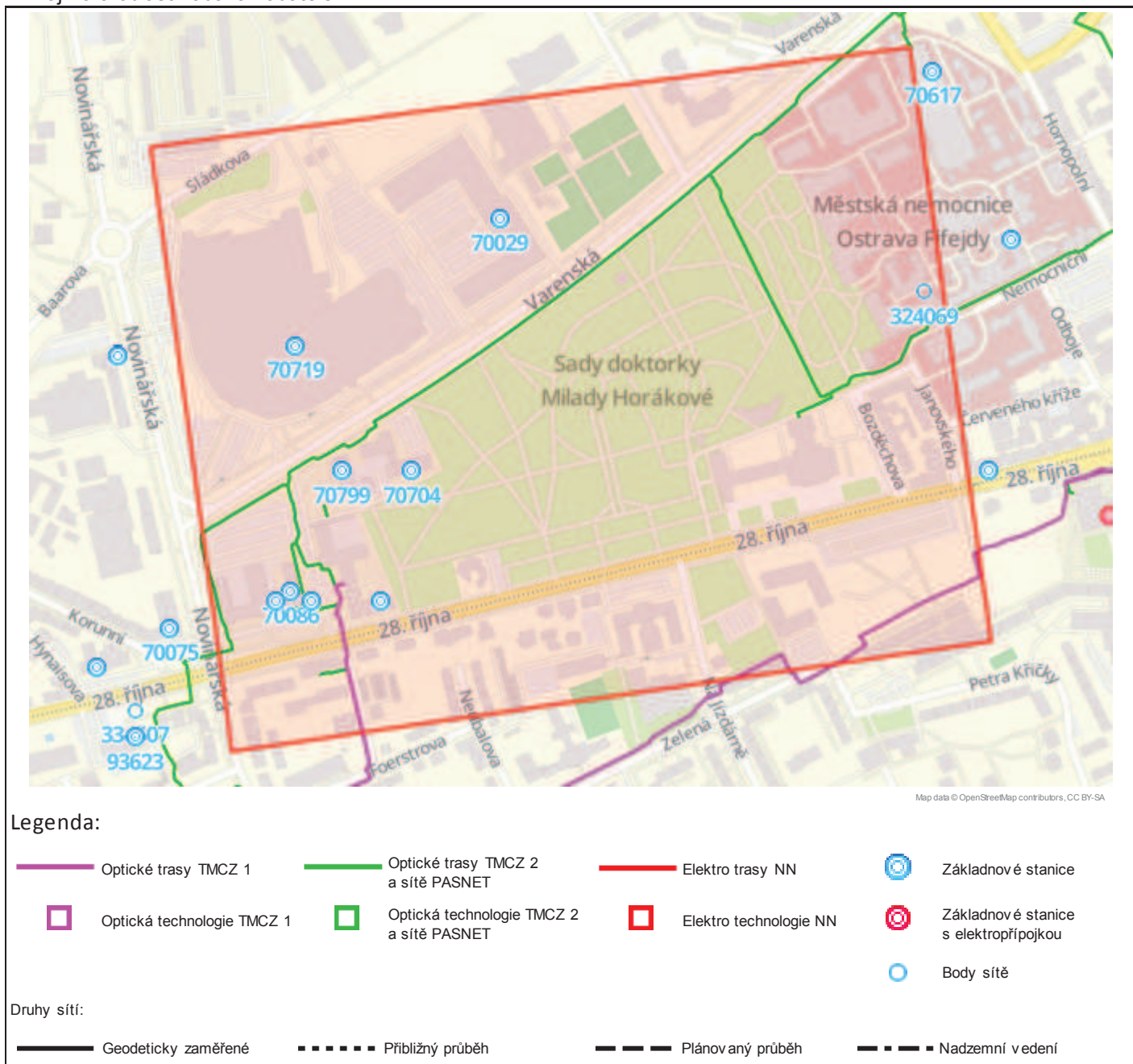
Odeslání stanoviska

E-mail: **koskovaadela@seznam.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek podzemních sítí

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Jestliže zaměření kabelové trasy v příloze není, tak v elektronické podobě neexistuje a bude nutné vytýčení na náklady investora.

Příloha č.3

Podmínky řešení kolizí s optickou trasou

Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize s optickou sítí.
Vaše žádost je v kolizi s optickou sítí pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Optické trasy".

V dotčeném území stavby se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) - optické trasy.

S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek:

- Pro řešení níže uvedeného, kontaktujte kontaktního pracovníka TMCZ.

Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození TI stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyznění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k TI (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
- bez souhlasu majitele, správce nesnižoval, ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Kontaktní pracovníci v případě kolize TMCZ 2 a sítě PASNET:

p. Jan Chrpá - tel. 236 099 824

p. Jan Kárník - tel. 236 099 814

p. Petr Špindler - tel. 236 099 633

p. Martin Marek - tel. 236 099 639

e-mail: vystavba@t-mobile.cz

Kontaktní pracovník v případě kolize TMCZ 1:

serisní partner TMCZ, firma S COM s.r.o. - Ing.Trnka 603 256 144, e-mail: jaroslav.trnka@scom.cz, v jehož odpovědnosti je kompletní řešení dotčení sítí pro TMCZ 1, včetně zajištění schválení na TMCZ, vypracování všech požadovaných stupňů PD, geodetického zaměření a dohledu nad realizací stavby.



Příloha č.4

Podmínky řešení kolizí s MW spoji

Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize s MW spoji.

Vaše žádost je v kolizi s MW spoji pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Mikrovlnné (MW) spoje".

Na základě doloženého zákresu dojde ke kolizi s MW spoji.

V dané lokalitě společnost T-Mobile Czech Republic a.s. provozuje **MW spoj (e), ve výškových hladinách od xxx do xxx m.n.m..** Tyto spoje jsou nezbytné pro funkci veřejné telekomunikační sítě. V případě, že budou instalovány jeřáby, požadujeme předložení ZOV k posouzení.

Nedojde-li při realizaci uvedené akce k dosažení výšky uvedených MW spojů (včetně činnosti stavebních strojů) s výstavbou souhlasíme.

V případě dosažení výšky uvedených MW spojů s realizací stavby souhlasíme za podmínky uzavření „Smlouvy o úhradě vynaložených nákladů“ na základě které budou uvedené MW spoje přeloženy na náklady investora.

Smlouva bude podepsána, před vydáním stavebního povolení, mezi investorem akce a společností T-Mobile Czech Republic a.s..

V souvislosti se zněním § 100 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, upozorňujeme stavebníka, že za rušení provozu elektronických komunikačních zařízení a sítí nebo provozování rádiových služeb, je považováno i rušení způsobené stíněním nebo odrazy elektromagnetických vln stavbami nebo činnostmi stavebních strojů. Náklady na odstranění rušení stavbami nese vlastník dotčené stavby, náklady na odstranění rušení činnostmi souvisejícími s prováděním stavby nese stavebník. Dále bychom chtěli upozornit na znění §118 a násl. zákona o elektronických komunikacích, kde za porušení výše uvedených činností, v ochranném pásmu komunikačních vedení, je možno uložit pokutu až do výše 2 mil. Kč.

Kontaktní pracovník T-Mobile Czech Republic a.s. ohledně MW spojů:

Petr Dundáček – 603603671, petr.dundacek@t-mobile.cz

Příloha č.5

Podmínky řešení kolizí s elektropřípojkou

Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize s elektropřípojkou.

Vaše žádost je v kolizi s elektropřípojkou pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Elektropřípojky (vedení NN)".

V dotčeném území stavby se nachází kabelová trasa elektropřípojky k základnové stanici (ZS) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ).

S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v jejím ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek:

- Pro řešení níže uvedeného, kontaktujte kontaktního pracovníka TMCZ.

Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození vedení elektropřípojky a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyznění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení trasy elektropřípojky,
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého kabelového vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního kab. vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně, např. trvalých parkovišť apod.)
- bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních kab. vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- ohlášení ukončení stavby na servisního partnera TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Při splnění výše uvedených podmínek TMCZ souhlasí s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Kontaktní pracovník v případě kolize s elektropřípojkou:

servisní partner TMCZ, firma S COM s.r.o. - Ing. Trnka 603 256 144, e-mail: jaroslav.trnka@scom.cz, v jehož odpovědnosti je kompletní řešení dotčení sítí pro TMCZ, včetně zajištění schválení na TMCZ, vypracování všech požadovaných stupňů PD, geodetického zaměření a dohledu nad realizací stavby.

Příloha č.6

Podmínky řešení kolizí se základnovou stanicí nebo bodem sítě**Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize se základnovou stanicí nebo bodem sítě.**

Vaše žádost je v kolizi se základnovou stanicí pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Základnové stanice".

Vaše žádost je v kolizi s bodem sítě pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Body sítě".

V dotčeném území je instalována základnová stanice (ZS) nebo bod sítě (zařízení) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) vč. konstrukcí, technologie, napájení a rozvodů.

Seznam dotčených základových stanic a bodů sítě: 316869, 324069, 324156, 324528, 70029, 70086, 70704, 70719, 70799, 93006, 93195, 93454, 93713, 93728

S realizací akce souhlasíme za podmínky dodržení níže uvedených pravidel:

1. Minimálně 1 měsíc před realizací oznamte zahájení uvedené akce, a to včetně plánovaného výpadku napájení ZS nebo bodu sítě, na e-mailovou adresu ez@t-mobile.cz.
2. Stavebník nebude provádět žádnou manipulaci s technologií a konstrukcemi společnosti TMCZ.
3. Všechny práce, úpravy aj. činnosti, které mohou ovlivnit konstrukci, přístup, napájení nebo technologii ZS nebo bodu sítě musí být v předstihu min. 14 dnů nahlášeny na e-mailovou adresu property@t-mobile.cz.

V souvislosti se zněním § 100 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, upozorňujeme stavebníka, že za rušení provozu elektronických komunikačních zařízení a sítí nebo provozování rádiových služeb, je považováno i rušení způsobené stíněním nebo odrazy elektromagnetických vln stavbami nebo činnostmi stavebních strojů. Náklady na odstranění rušení stavbami nese vlastník dotčené stavby, náklady na odstranění rušení činnostmi souvisejícími s prováděním stavby nese stavebník. Dále bychom chtěli upozornit na znění §118 a násl. zákona o elektronických komunikacích, kde za porušení výše uvedených činností, v ochranném pásmu komunikačních vedení, je možno uložit pokutu až do výše 2 mil. Kč.

Příloha č.7

Popis DGN výkresů s průběhy tras optických vedení a elektropřípojky (vedení NN)

V případě kolize s trasou vedení optické sítě nebo trasou elektropřípojky (vedení NN) jsou součástí e-mailu obsahujícího toto stanovisko soubory DGN výkresů s průběhem tras vedení.

V případě kolize s trasou optické sítě je zaslán soubor "Optické trasy vedení <číslo žádosti>.dgn" ("<číslo žádosti>" je nahrazeno skutečným číslem žádosti).

V případě kolize s trasou elektropřípojky (vedení NN) je zaslán soubor "Elektro trasy vedení NN <číslo žádosti>.dgn" ("<číslo žádosti>" je nahrazeno skutečným číslem žádosti).

Soubory DGN výkresů jsou vytvářeny pouze v případě kolize s průběhem trasy (čáry). V případě kolize pouze s bodovým objektem sítě nejsou výkresy generovány (odesílány).

Struktura DGN výkresů:

Přesnost	Číslo vrstvy
Geodeticky zaměřeno	1
Z dokumentace	2
Přibližný průběh	3
Plánováno (ve výstavbě)	4

Druh trasy	Styl čáry
Trasa vedení podzemní, v chráničce/žlabu	0
Trasa vedení v kabelovodu, v kolektoru, v metru, ...	3
Trasa vedení nadzemní, vedení na konstrukci	7

- Výkres ve formátu DGN V7.
- Kresba umístěna ve třetím kvadrantu v normální orientaci, přičemž souřadnice y, x v S-JTSK jsou v reálných souřadnicích výkresu MicroStationu stejné souřadnice se zápornými znaménky (y v JTSK = -x v souřadnicích výkresu, x v JTSK = -y v souřadnicích výkresu).